

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

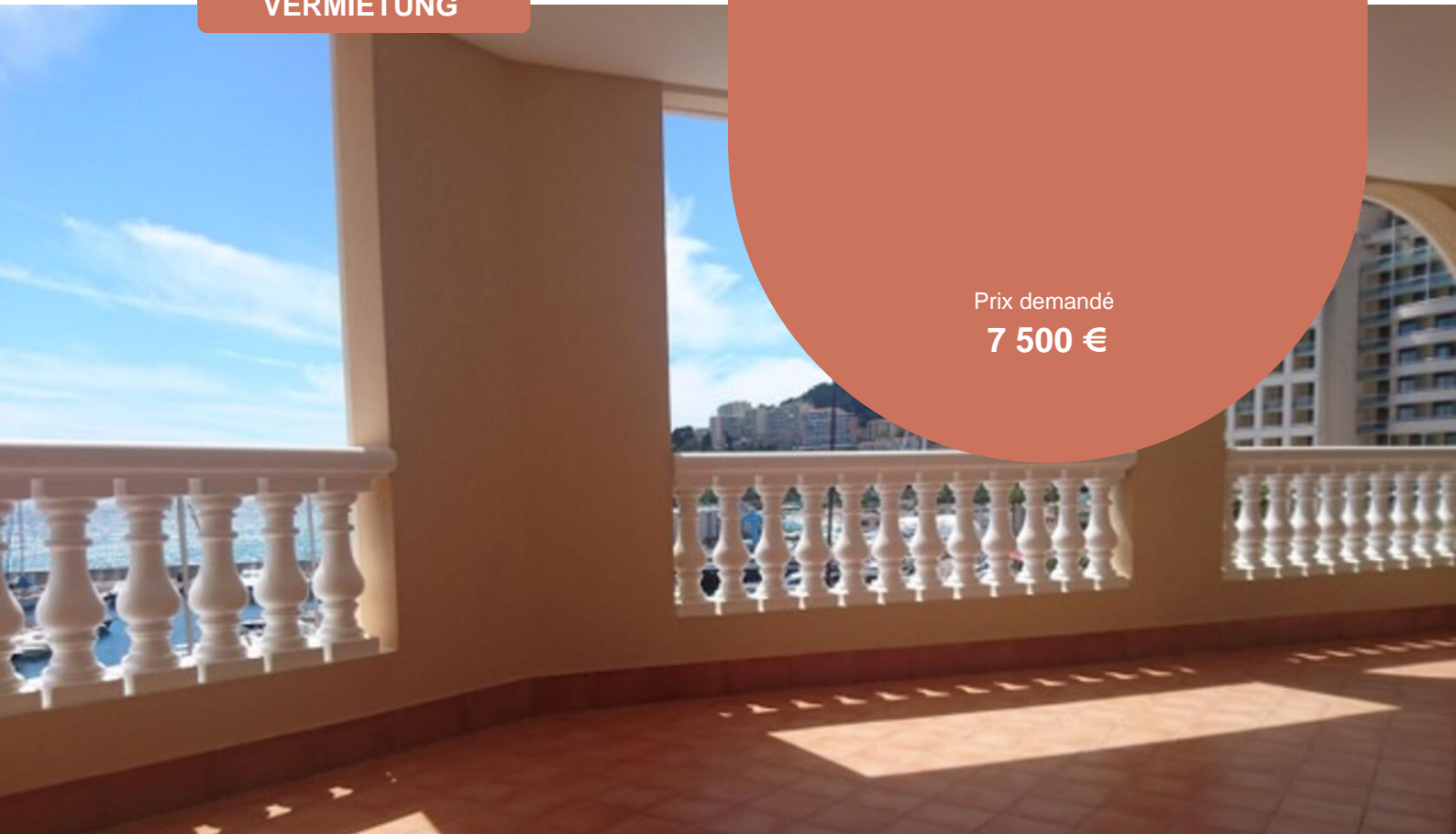
VERMIETUNG

## ERHABENE RESIDENZ IM HERZEN VON FONTVIEILLE: LUXUS UND KOMFORT

Nutzen Sie die Gelegenheit, in einem Raum zu wohnen, in dem Luxus und Komfort aufeinandertreffen, mit privilegiertem Zugang zu den besten Annehmlichkeiten von Monaco.

Prix demandé

**7 500 €**



Produkttyp  
**Wohnung**

District  
**Fontvieille**

Parkplätze  
**1**

Zimmer  
**2 Zimmer**

Totale Fläche  
**86 m<sup>2</sup>**

Nebenkosten  
**1 050 €**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL541



Produkttyp  
**Wohnung**

District  
**Fontvieille**

Chambre  
**1**

Zimmer  
**2 Zimmer**

Wohnfläche  
**65 m<sup>2</sup>**

Salles de bains  
**2**

Gebäude  
**Memmo Center**

Terrasse Fläche  
**21 m<sup>2</sup>**

Parkplatz  
**1**

Verfügbar ab  
**01/10/2024**

Totale Fläche  
**86 m<sup>2</sup>**

Keller  
**1**

Diese schöne Wohnung besteht aus einem einladenden Eingang, einem großen hellen Wohnzimmer, das sich auf eine Terrasse mit spektakulärem Blick auf den Hafen öffnet, einer modern ausgestatteten Küche und einem geräumigen Schlafzimmer mit eigenem Bad, funktionalen Ankleidezimmern und privaten Loggien. Die Wohnung profitiert auch von einem Parkplatz und einem Keller.

Die Residenz "MEMMO CENTER" in Fontvieille, die für ihr Prestige bekannt ist, bietet eine 24/7-Rezeption, einen Fitnessraum und eine Wäscherei. Es liegt günstig in der Nähe aller Annehmlichkeiten, was es zu einer perfekten Wahl für diejenigen macht, die in Luxus und Bequemlichkeit leben möchten.

Mit einer Wohnfläche von 65 m<sup>2</sup> und einer Loggia von 21 m<sup>2</sup> ist diese Zweizimmerwohnung nicht nur geräumig, sondern auch lichtdurchflutet und bietet einen bemerkenswerten Blick auf das Meer und den Hafen von Cap d'Ail. Zusätzlich zu den großzügigen Räumen finden Sie zwei Ankleidezimmer, ein modernes Badezimmer und ein Gäste-WC, wodurch der Komfort und die Raffinesse dieser außergewöhnlichen Residenz erhöht werden.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL541

