

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VERMIETUNG

SELTENE 5-ZIMMER-WOHNUNG MIT VERANDA - RESIDENCE LE METROPOLE CARRÉ D'OR

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Wohnung mit Panoramablick auf das Meer dank ihrer doppelten Nord-West-/Südost-Ausrichtung. Komplett renoviert und neu eingerichtet. Diese Wohnung wird mit einem dreijährigen Mietvertrag angeboten, der verlängert werden kann. Wohnen Sie im Herzen von Monte-Carlo im prestigeträchtigen Carré d'Or in einer der exklusivsten Residenzen. Diese Immobilie verfügt über eine große Box in der Residenz, die Platz für drei

Prix demandé

92 000 €



Produkttyp
Wohnung

District
Carré d'Or

Parkplätze
3

Zimmer
5

Totale Fläche
428,70 m²

Nebenkosten
7 000 €

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEL545



Produkttyp
Wohnung

Zimmer
5

Gebäude
Le Metropole

Verfügbar ab
selon accord

District
Carré d'Or

Wohnfläche
295 m²

Terrasse Fläche
108,70 m²

Totale Fläche
428,70 m²

Chambres
3

Salles de bains
3

Parkplätze
3

Keller
1

Die Wohnung bietet eine Gesamtfläche von 429 m², wovon 320 m² bewohnbar sind (295 m² Innenraum plus 25 m² Veranda). Ein elegant gestalteter Raum, der als "Fünf-Zimmer+ Veranda" beschrieben wird. Profitieren Sie von einer doppelten Nord-West-/Südost-Ausrichtung.

Diese Wohnung wurde kürzlich unter der Leitung von Didier Gomez, einem renommierten Pariser Dekorateur und Designer, der für seine Kreationen im Restaurant Yoshi im Hotel Metropole und im Spa Métropole by Givenchy bekannt ist, renoviert und neu eingerichtet. Die Arbeiten, die kurz vor dem Abschluss stehen, werden von Segraeti Interiors unter der Aufsicht von Fabrice Notari, dem Architekten der Wohnanlage, durchgeführt. Es ist wichtig zu beachten, dass die Wohnung inklusive Wintergarten unmöbliert übergeben wird.

Der vorgeschlagene Mietvertrag hat eine Laufzeit von drei Jahren, kann verlängert werden, mit einer monatlichen Miete von 92.000 € zuzüglich 7.000 € Rückstellungen für Nebenkosten, einschließlich einer Garage mit drei großen Stellplätzen und einem sicheren Keller.