

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VERKAUF

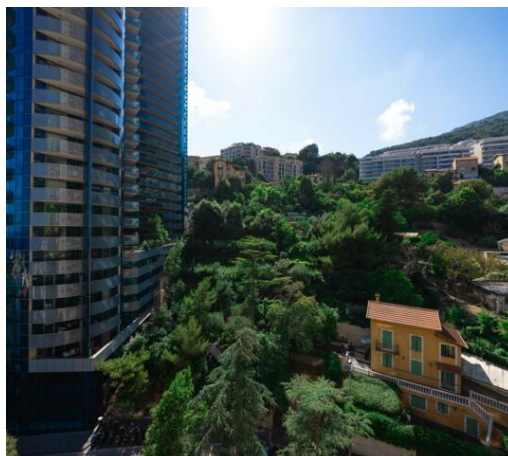
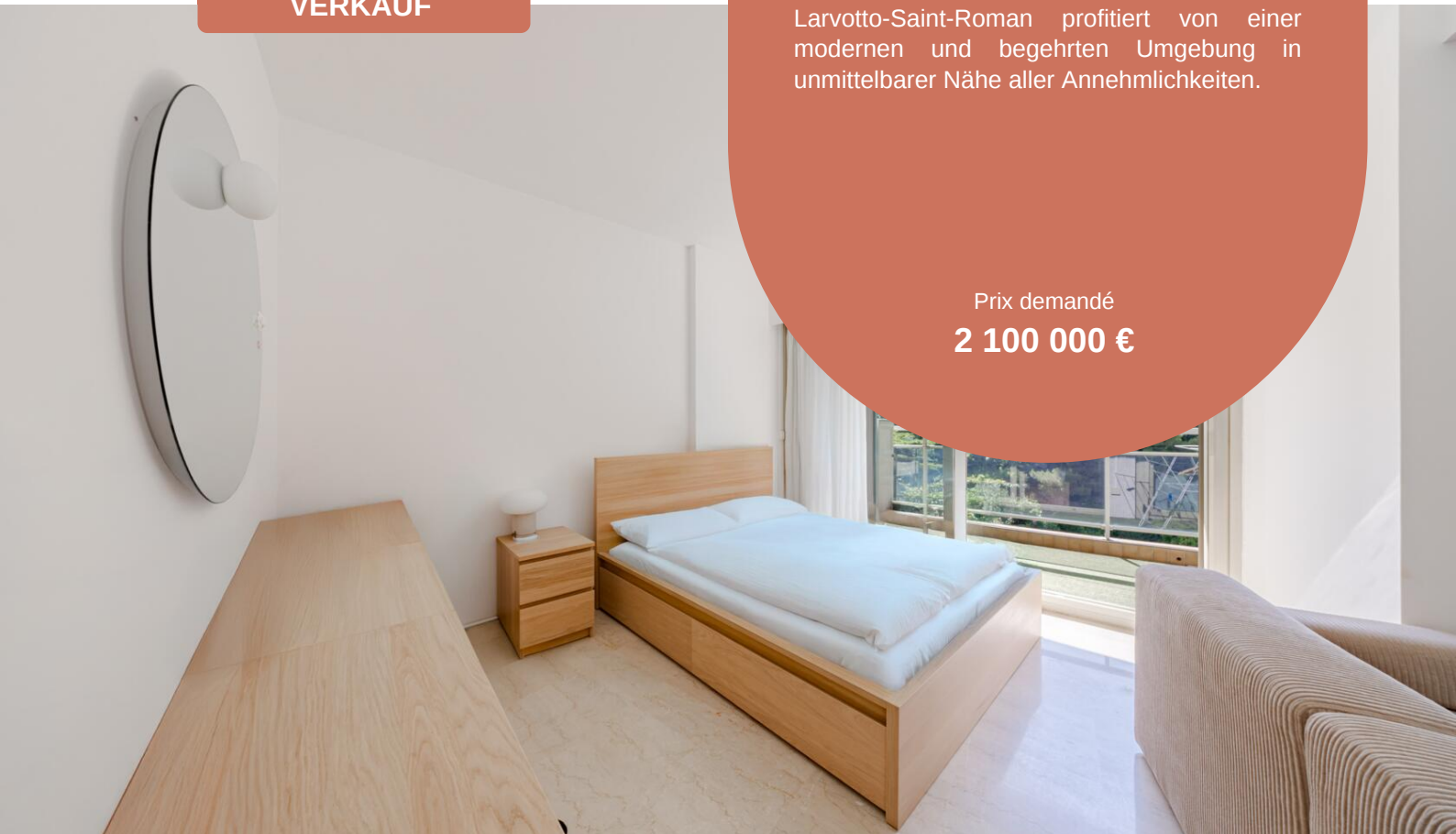
CO-EXCLUSIVITÉ

HELLES STUDIO RESIDENZ AUF DER OBEREN ETAGE L'ANNONCIADE

Wir bieten Ihnen ein schönes, helles Studio in einer oberen Etage mit freiem Blick. Ein Keller und ein Parkplatz sind im Preis inbegriffen. Die Residenz Annonciade im Herzen des Viertels Larvotto-Saint-Roman profitiert von einer modernen und begehrten Umgebung in unmittelbarer Nähe aller Annehmlichkeiten.

Prix demandé

2 100 000 €



Produkttyp
Wohnung

District
La Rousse - Saint Roman

Parkplätze
1

Zimmer
Einzimmer

Totale Fläche
46,50 m²

Keller
1

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV779



Produkttyp
Wohnung

Zimmer
Einzimmer

Gebäude
Annonciade

Verfügbar ab
01/04/2026

District
La Rousse - Saint Roman

Wohnfläche
38,50 m²

Terrasse Fläche
8 m²

Totale Fläche
46,50 m²

Salle de bains
1

Parkplatz
1

Keller
1

Stockwerk
12

Dieses geräumige, 46,5 m² große Studio-Apartment (davon 8 m² Terrasse) befindet sich in der begehrten Wohngegend von La Rousse - Saint Roman in der 12. Etage der prestigeträchtigen Residenz Annonciade. Die Wohnung bietet einen freien Blick auf die Berge und profitiert dank der großen Erkerfenster von schönem Tageslicht.

Es besteht aus einem funktionalen Eingang mit Abstellraum, einer Einbauküche, die zum großzügigen Hauptraum von 19,43 m² hin offen ist, sowie einem Badezimmer. Das Layout ist optimiert, mit einem modernen und gut durchdachten Grundriss.

Verkauft mit einem Keller und einem Parkplatz, stellt diese Immobilie eine ideale Gelegenheit für einen Hauptwohnsitz oder eine hochwertige Mietinvestition in Monaco dar.

Weitere Vorteile:

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

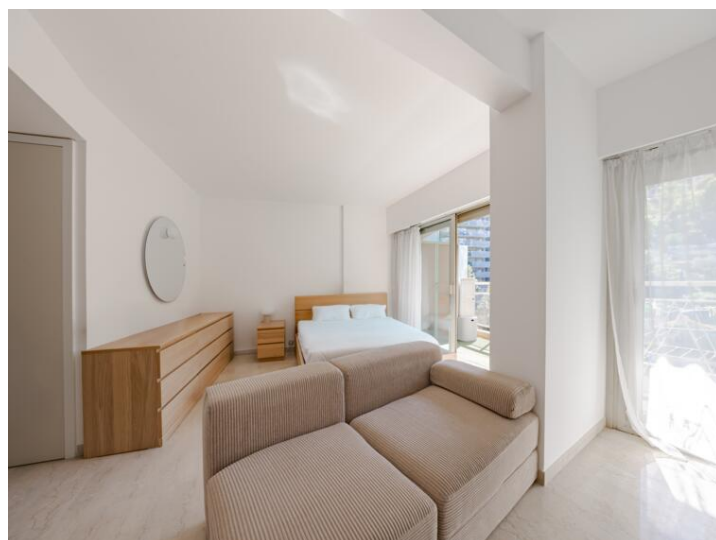
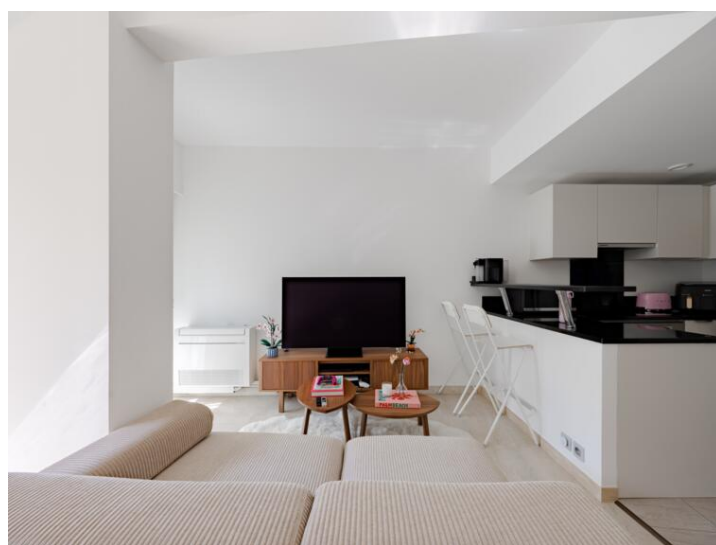
3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV779

- Sichere Residenz mit Concierge
- Nordausrichtung mit freiem Blick
- Guter Gesamtzustand

Kaufpreis : 2 100 000 €



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

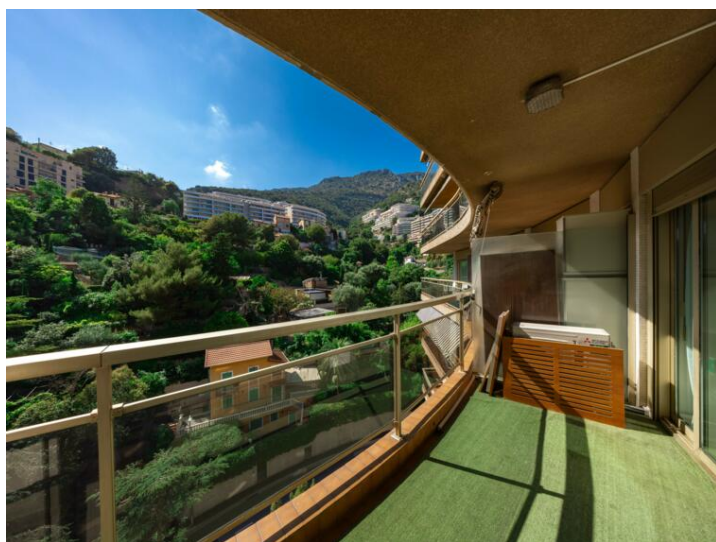
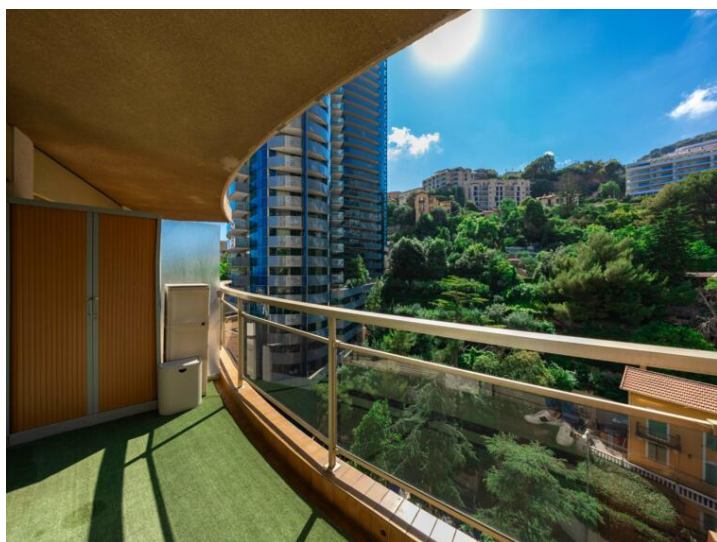
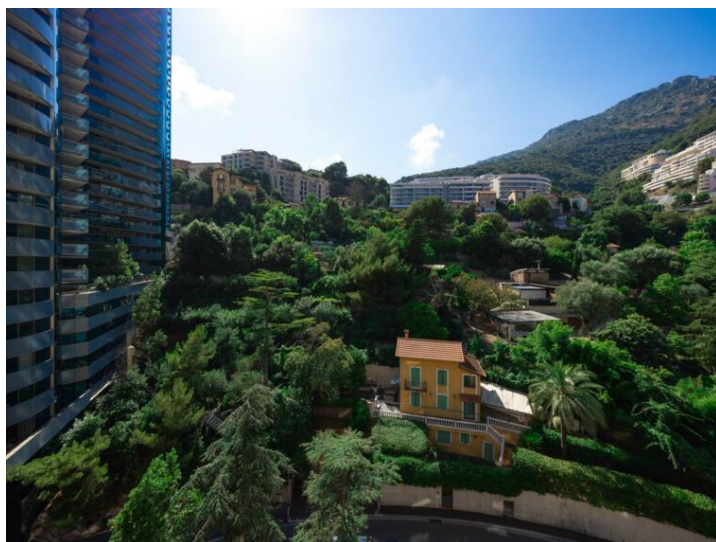
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV779



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV779

