

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

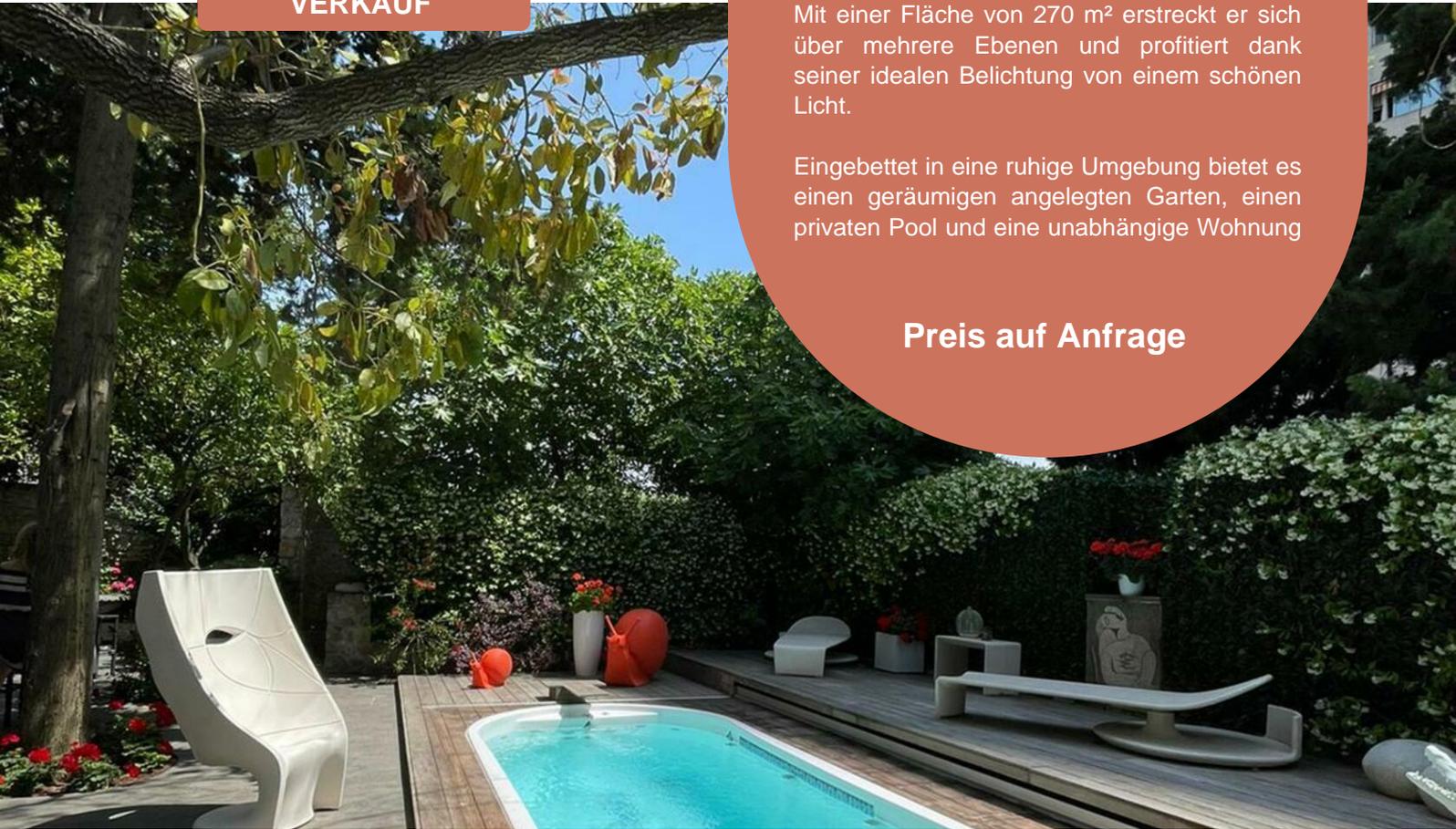
VERKAUF

AUSSERGEWÖHNLICHE VILLA IN MONACO – SELTENE GELEGENHEIT MIT GARTEN UND POOL

An der Grenze zwischen Monaco und Frankreich gelegen, verbindet diese einzigartige Residenz Prestige und Komfort. Mit einer Fläche von 270 m² erstreckt er sich über mehrere Ebenen und profitiert dank seiner idealen Belichtung von einem schönen Licht.

Eingebettet in eine ruhige Umgebung bietet es einen geräumigen angelegten Garten, einen privaten Pool und eine unabhängige Wohnung

Preis auf Anfrage



Produkttyp
Haus

District
La Rousse - Saint Roman

Parkplätze
5

Zimmer
6

Totale Fläche
1 045 m²

Keller
Aucun(e)

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV785

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV785

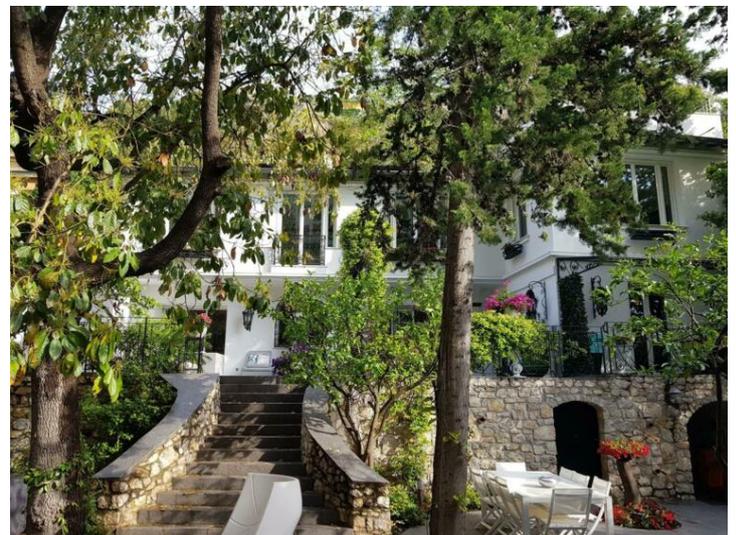
Produkttyp Villa	Zimmer 6	Gebäude Villa Albaya	District La Rousse - Saint Roman
Wohnfläche 345 m²	Garten Fläche 700 m²	Totale Fläche 1 045 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkplätze 5	Zustand Gutem Zustand	Verfügbar ab A convenir

Diese unabhängige Residenz von 270 m² liegt an der Grenze zu Monaco und bietet großzügige Räume und ein schönes Licht. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer ausgestatteten Küche, einem Büro und einer Gästetoilette.

Im Obergeschoss verfügen vier Schlafzimmer über jeweils ein eigenes Bad und Zugang zu einer Terrasse mit Solarium. Der 700 m² große, angelegte Garten beherbergt einen beheizten Pool und einen angenehmen Entspannungsbereich.

Eine unabhängige Wohnung von 75 m², ein Weinkeller, eine Garage für mehrere Autos und ein Innenaufzug vervollständigen dieses seltene Anwesen.

Diese Immobilie befindet sich an der Grenze zwischen Frankreich und Monaco, mit Zugang auf der monegassischen Seite. Es erstreckt sich über die beiden Gebiete, wobei der eine Teil in Beausoleil und der andere im Fürstentum liegt.



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV785

