

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

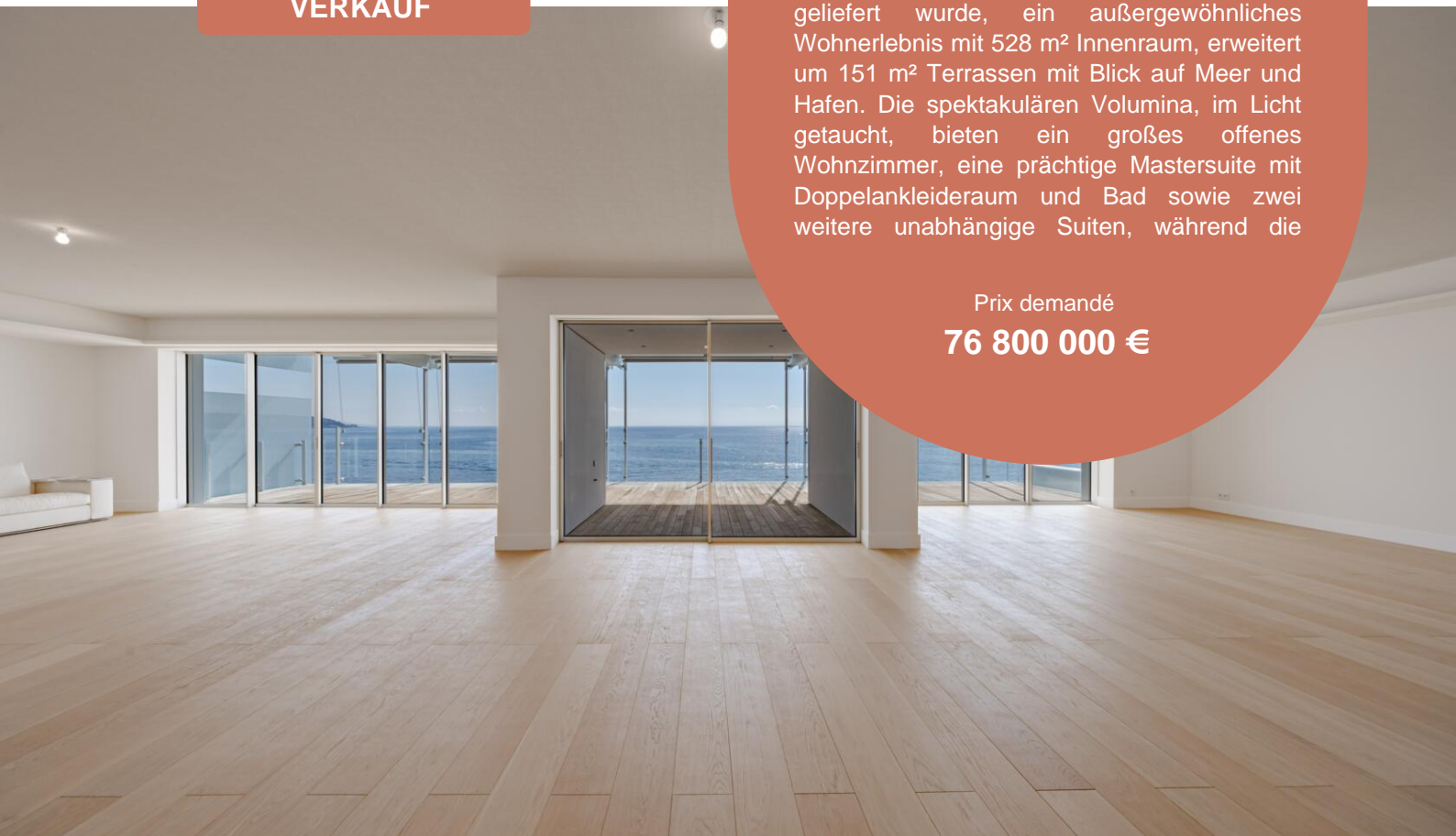
VERKAUF

## MARETERRA – AUSSERGEWÖHNLICHE WOHNUNG MIT PANORAMABLICK

In der äußerst prestigeträchtigen Umgebung von Mareterra, in der von Renzo Piano entworfenen Le Renzo-Residenz, bietet diese neue Wohnung, die im Dezember 2024 geliefert wurde, ein außergewöhnliches Wohnerlebnis mit 528 m<sup>2</sup> Innenraum, erweitert um 151 m<sup>2</sup> Terrassen mit Blick auf Meer und Hafen. Die spektakulären Volumina, im Licht getaucht, bieten ein großes offenes Wohnzimmer, eine prächtige Mastersuite mit Doppelankleideraum und Bad sowie zwei weitere unabhängige Suiten, während die

Prix demandé

**76 800 000 €**



Produkttyp  
**Wohnung**

District  
**Anse du Portier**

Parkplätze  
**3**

Zimmer  
**4 Zimmer**

Totale Fläche  
**679 m<sup>2</sup>**

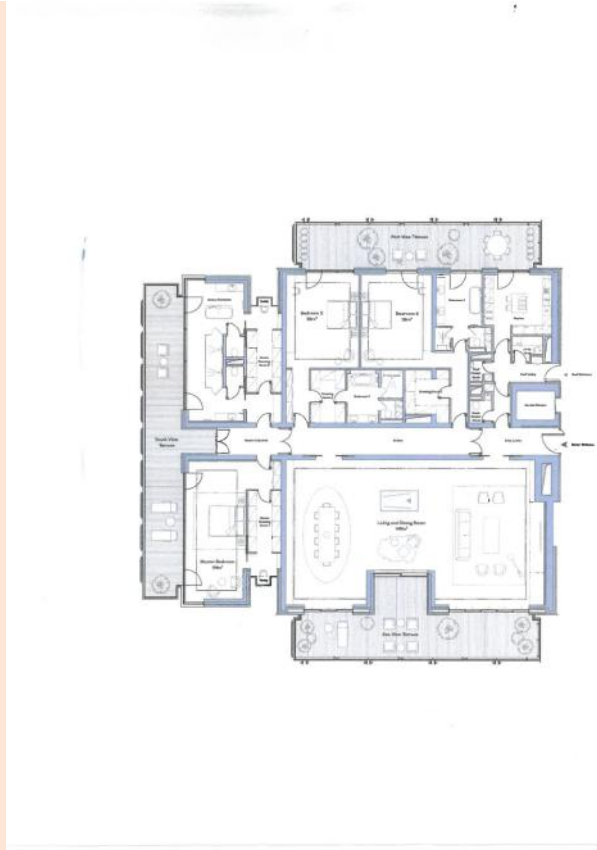
Keller  
**1**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1007



Produkttyp  
**Wohnung**

Zimmer  
**4 Zimmer**

Gebäude  
**Le Renzo**

Stadtteil  
**Anse du Portier**

Wohnfläche  
**528 m<sup>2</sup>**

Terrasse Fläche  
**151 m<sup>2</sup>**

Totale Fläche  
**679 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**3**

Salles de bains  
**3**

Parkplätze  
**3**

Keller  
**1**

Zustand  
**Neubau**

Eine 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Stock der neuen Residenz "Le Renzo" in Mareterra.

Sie ist wie folgt zusammengesetzt:

- einen Haupteingang und einen Serviceeingang, der für das Personal reserviert sind
- Ein Wohnzimmer mit Esszimmer
- ein Hauptschlafzimmer mit zwei Umkleieräumen und einem eigenen Badezimmer
- Zwei zusätzliche Schlafzimmer, jeweils mit Umkleieraum und eigenem Badezimmer

Die Wohnung verfügt außerdem über eine eigene Küche, einen Waschraum, Gästetoiletten und Toiletten für das Personal.

Die Außenbereiche bestehen aus mehreren Terrassen, die sich in unterschiedlichen Ausrichtungen befinden, auf der Meeresseite, an Backbord und auf der Südwestseite.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1007

Die Gesamtfläche beträgt 679 m<sup>2</sup>, davon 528 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 151 m<sup>2</sup> Terrassen und Balkone.

Das Grundstück wird durch mehrere Parkplätze im Keller sowie einen Keller ergänzt.

Die Residenz bietet außerdem sehr hochwertige Dienstleistungen, darunter ein Meerwasserbecken, ein Kinderspielzimmer, zwei Hammams, zwei Saunen, zwei Fitnessräume, einen Friseursalon, zwei Tagungsräume, zwei Lounges, zwei Weinräume und einen rund um die Uhr verfügbaren Concierge-Service. Das gesamte Gebäude hat einen privaten Zugang und einen Parkservice mit Parkservice.



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

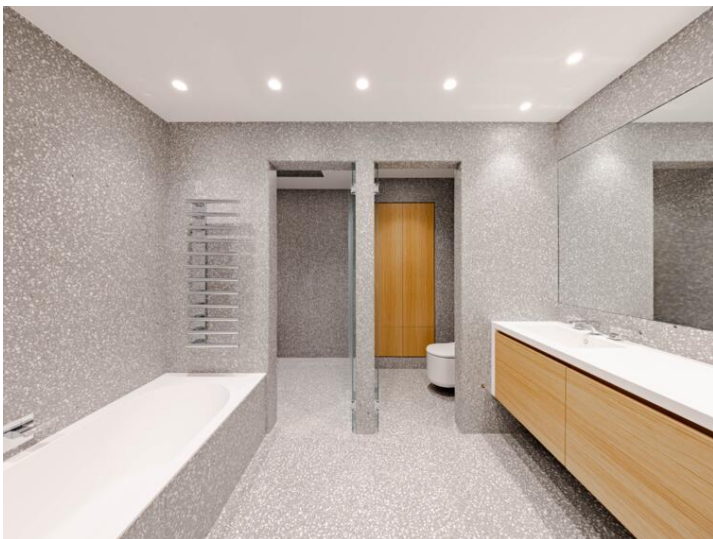
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1007



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

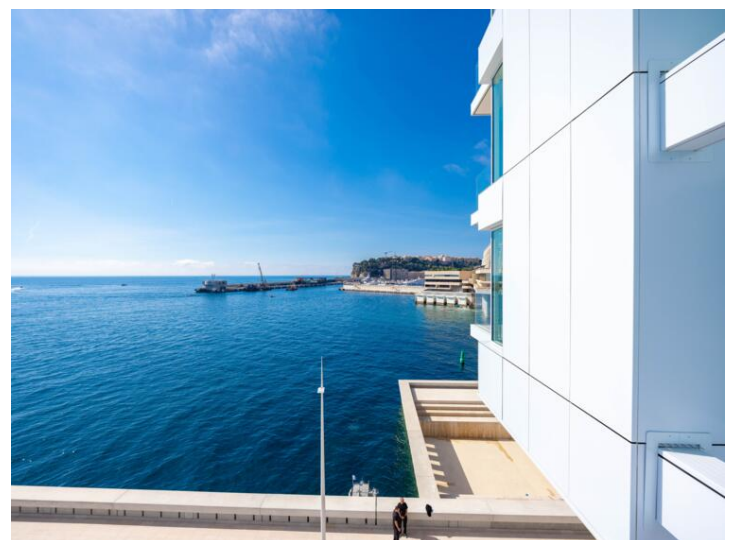
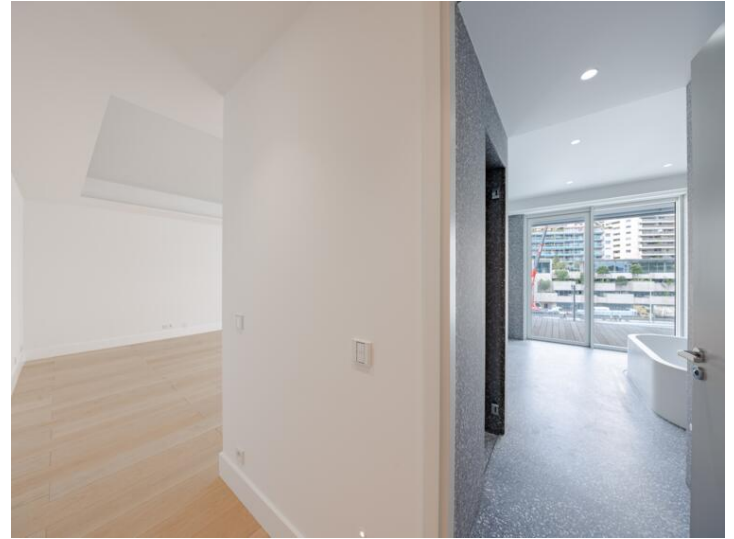
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1007



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV1007

