

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

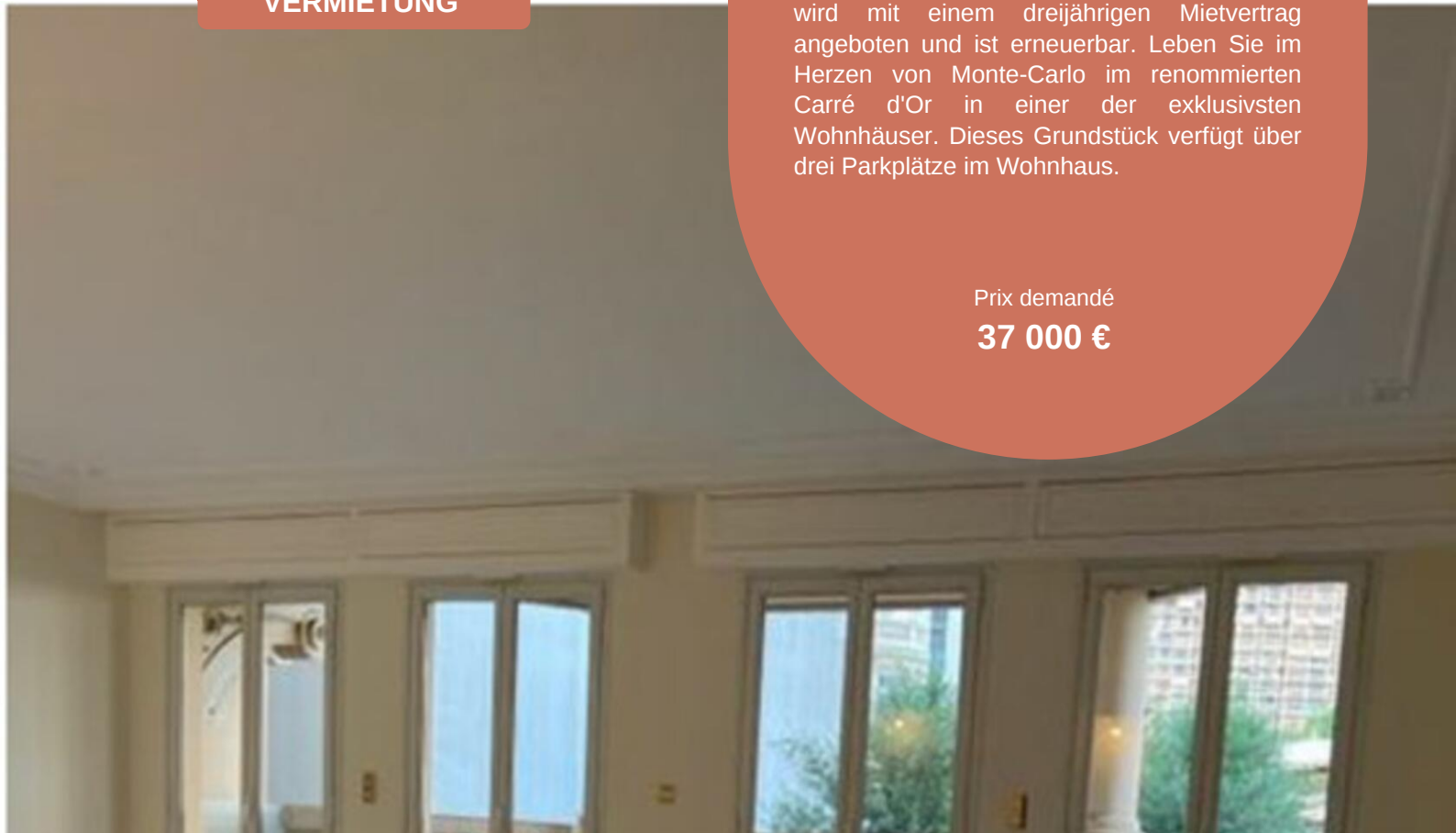
VERMIETUNG

## SELTENE 6-ZIMMER-WOHNUNG - RESIDENCE LE METROPOLE CARRÉ D'OR

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Wohnung mit Blick auf die Avenue des Citronniers im Carré d'Or. Diese Wohnung wird mit einem dreijährigen Mietvertrag angeboten und ist erneuerbar. Leben Sie im Herzen von Monte-Carlo im renommierten Carré d'Or in einer der exklusivsten Wohnhäuser. Dieses Grundstück verfügt über drei Parkplätze im Wohnhaus.

Prix demandé

**37 000 €**



Produkttyp  
**Wohnung**

District  
**Carré d'Or**

Parkplätze  
**3**

Zimmer  
**6**

Totale Fläche  
**328,80 m²**

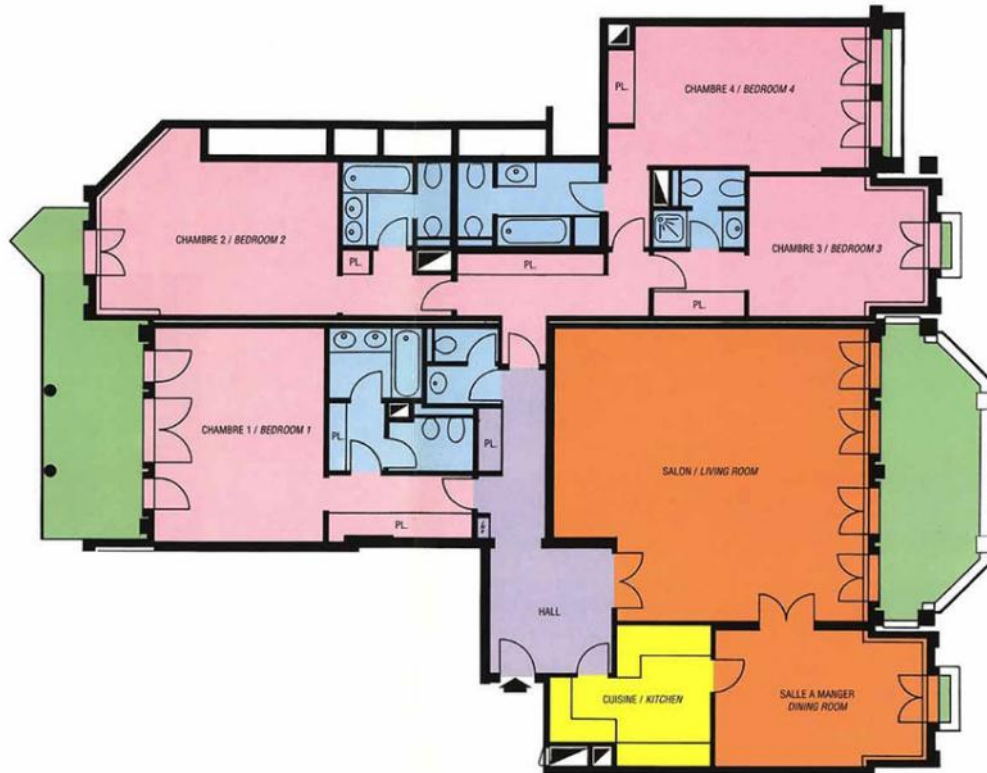
Nebenkosten  
**5 600 €**

**Plus d'informations sur ce bien :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL831



Produkttyp  
**Wohnung**

Zimmer  
**6**

Gebäude  
**Le Metropole**

Verfügbar ab  
**15/10/2026**

Stadtteil  
**Carré d'Or**

Wohnfläche  
**281,50 m²**

Terrasse Fläche  
**47,30 m²**

Totale Fläche  
**328,80 m²**

Schlafzimmer  
**4**

Salles de bains  
**4**

Parkplätze  
**3**

Keller  
**2**

Die Wohnung bietet eine Gesamtfläche von 328,8 m², davon sind 281,5 m² Wohnfläche (295 m² Innenfläche plus 47,3 m² Terrasse). Ich profitiere von einer doppelten Ost/West-Ausrichtung.

Es besteht aus einem Eingang mit Dusche, einem Wohnzimmer mit separatem Esszimmer, einer Küche und 4 Schlafzimmern mit Badezimmern.

Der geplante Mietvertrag ist für drei Jahre verlängerbar, mit einer monatlichen Miete von 37.000 € plus 5.600 € als Kostenvorsorge, einschließlich drei großen Räumen und einem sicheren Keller.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL831

