

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

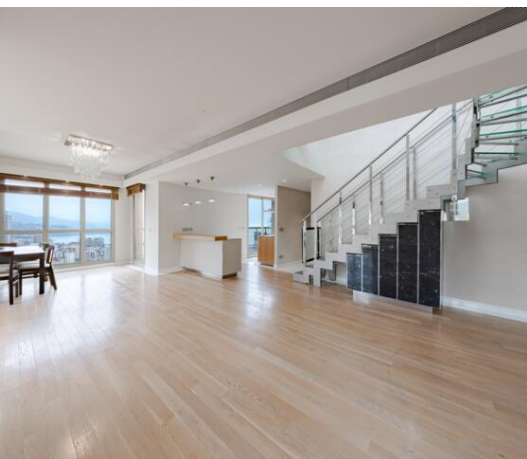
VERKAUF

## PENTHOUSE-DUPLEX-DACH – VILLA LES PINS

Dieses außergewöhnliche Doppelhaus-Penthouse befindet sich auf den obersten beiden Stockwerken der Villa Les Pins-Residenz im Wohn- und Friedensviertel von Moneghetti und hat eine Gesamtfläche von 250 m<sup>2</sup>. Von seiner privaten Dachterrasse von 157 m<sup>2</sup> aus umfasst der Panoramablick das gesamte Fürstentum, den Hafen, den Felsen und die italienische Küste. Ein seltenes Panorama, eine einzigartige Lebensweise, weit entfernt vom Trubel des Stadtzentrums und dennoch nur einen Steinwurf von seinen

Prix demandé

**8 450 000 €**



Produkttyp  
**Wohnung**

District  
**Moneghetti**

Parkplätze  
**2**

Zimmer  
**3 Zimmer**

Totale Fläche  
**250 m<sup>2</sup>**

Keller  
**1**

**Plus d'informations sur ce bien :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1050

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1050

Produkttyp  
**Penthouse/Roof**

Zimmer  
**3 Zimmer**

Gebäude  
**Villa les Pins**

Verfügbar ab  
**À convenir**

Stadtteil  
**Moneghetti**

Wohnfläche  
**93 m<sup>2</sup>**

Terrasse Fläche  
**157 m<sup>2</sup>**

Totale Fläche  
**250 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer  
**2**

Parkplätze  
**2**

Keller  
**1**

Stockwerk  
**12 - 13**

Diese außergewöhnliche Wohnung ist auf zwei Ebenen erhöht und dank ihrer dreifache Ausrichtung in Licht getaucht und besteht im ersten Stock aus einem Eingang mit Abstellraum, einem großen Wohnzimmer-Esszimmer, das zu einer großen, voll ausgestatteten Küche offen ist. Zwei Schlafzimmer, von denen eines einen Umkleideraum, ein Badezimmer und eine Gästetoilette hat, alle durch schöne Terrassen erweitert. Im Obergeschoss bietet die voll ausgestattete Dachterrasse eine Sommerküche, einen Jacuzzi, ein Solarium, einen Waschraum und eine Gästetoilette. Ein echter Open-Air-Wellnessbereich. Eine geschlossene Box für zwei Fahrzeuge sowie zwei Parkplätze und ein Keller vervollständigen dieses außergewöhnliche Anwesen.



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1050



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

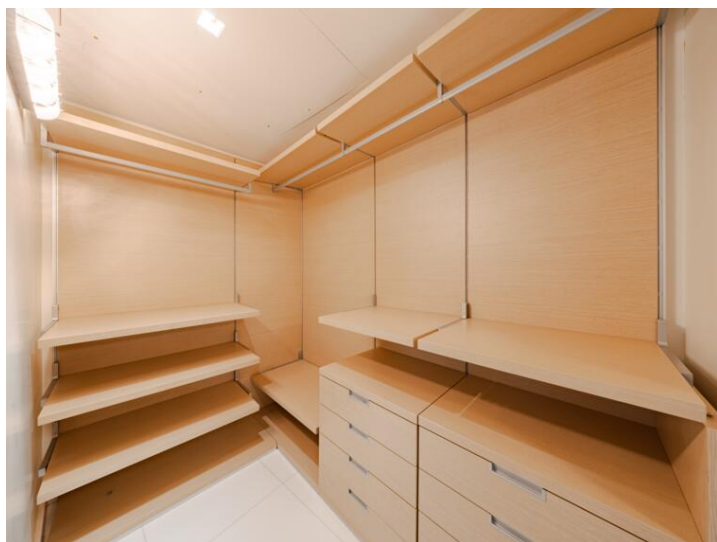
+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1050



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV1050

