PETRINI
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VERKAUF · FONTVIEILLE · WOHNUNG

Rare Rooftoop komplett renoviert in Fontvieille

22 950 000 €

315 m²	3	3
Fläche	Schlafzimmer	Bäder

2
Stellplätze

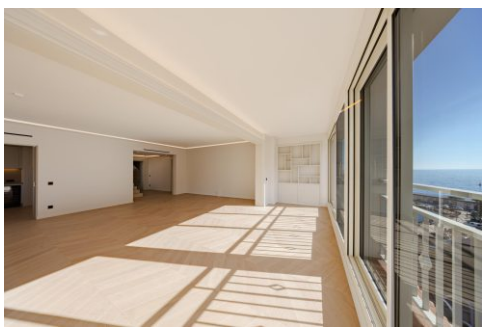
- Meer
- Renoviert















Eugenia Petrini
Geschäftsführerin - Ansprechpartner für diese Immobilie
+377 92 00 16 00 ·
contact@petrini.mc

Objekt ansehen
www.petrini.mc

REF : PEV1093

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

4-Zimmer-Wohnung mit 315 qm zu verkaufen in der Residenz Eden Star, Fontvieille

Im Herzen von Fontvieille entdecken Sie ein außergewöhnliches Doppelhaus von 318 m², umgeben von einer Terrasse mit Meerblick, Jacuzzi und Hammam, die eine exklusive Wohnumgebung zwischen Eleganz, Komfort und mediterraner Lebenskunst bietet.

Grundriss und Lage dieser 4-Zimmer-Wohnung mit 315 qm im 6. Stock der Residenz Eden Star





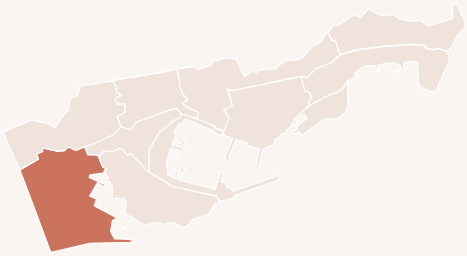
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PETRINI

RARE ROOFTOOP KOMPLETT RENOVIERT IN FONTVIEILLE

LOCATION

Gebäude Eden Star (Fontvieille)



Monaco · 43.7284°N, 7.4210°E

Fontvieille, dem Meer abgewonnen

Von Fürst Rainier III. gewollt, entstand Fontvieille aus einer kühnen Ingenieurleistung: Ab 1966 gewannen ein ein Kilometer langer Damm und sieben Millionen Tonnen Aufschüttung rund zwanzig Hektar vom Mittelmeer, am Fuß des Felsens. Das in den 1980er Jahren erbaute Viertel wirkt wie aus einem Guss: Yachthafen, Rosengarten Princess Grace, Landschaftspark, Stade Louis II und das Zelt des Zirkusfestivals.

Man lebt hier ruhig, in Residenzen mit Terrassen, Concierge und Stellplätzen, mit Blick auf den Hafen oder das offene Meer; das Collège Charles III und der Hubschrauberlandeplatz, sieben Minuten von Nizza entfernt, liegen ganz nah. Zwei Märkte bestehen nebeneinander: die sehr gefragte Uferfront und das erschwinglichere Fontvieille Village. Eine bei Familien beliebte Adresse.

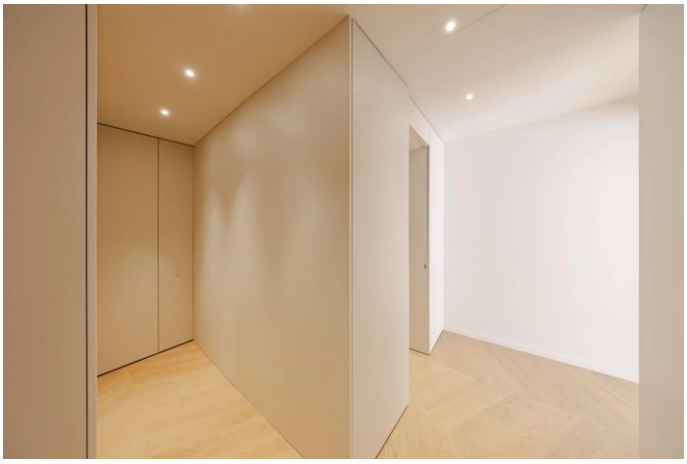
Merkmale dieser 4-Zimmer-Wohnung mit 315 qm in der Residenz Eden Star

TRANSAKTIONSTYP	Verkauf
PRODUKTTYP	Wohnung
ZIMMERANZAHL	4 Zimmer
GEBÄUDE	Eden Star
DISTRICT	Fontvieille
STOCKWERK	6
TOTAL AREA	315 qm
LIVING AREA	230 qm
TERRACE AREA	85 qm
BÄDER	3
PARKPLATZE	2
BLICK	Meer
ZUSTAND	Renoviert
VERFÜGBAR AB	Sous peu



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.













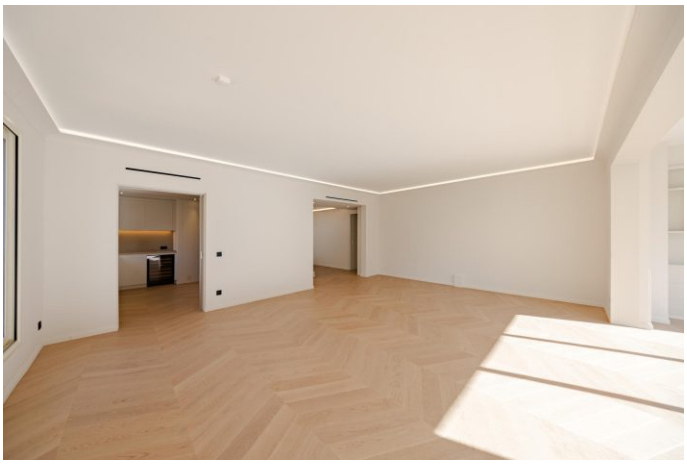




This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.



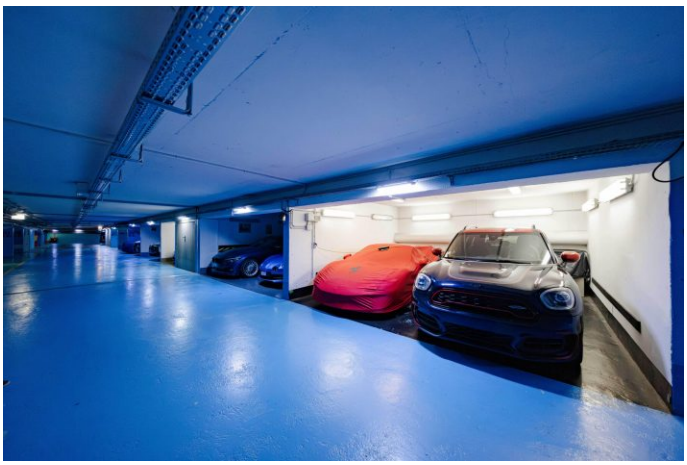














This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.