

PETRINI

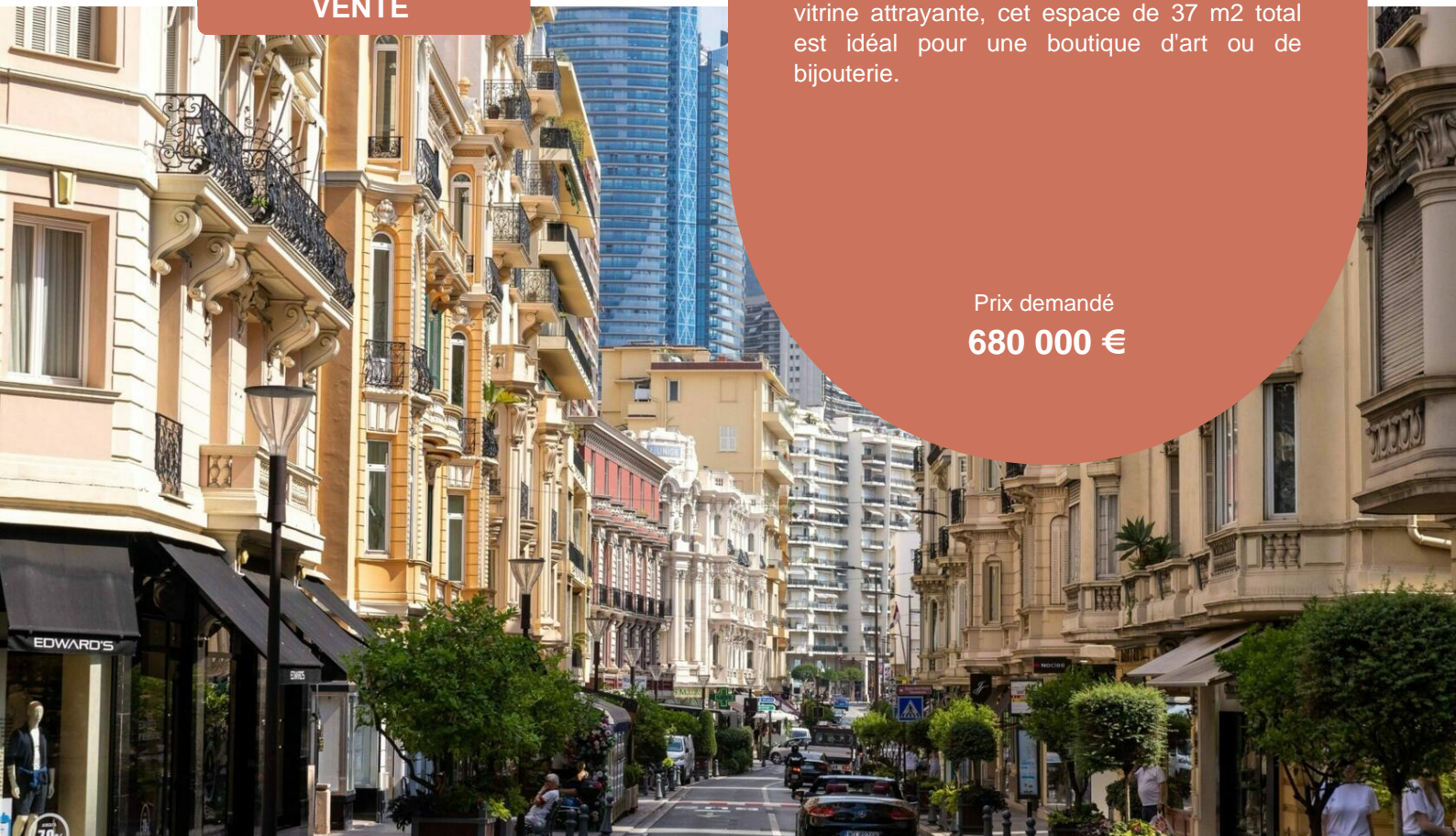
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENTE

FOND DE COMMERCE CENTRAL VENTE A EMPORTER, BIJOUX, ART

Découvrez cette boutique de charme sur deux niveaux, située sur le Boulevard des Moulins. Avec sa salle d'exposition au rez-de-chaussée, une mezzanine accueillante et une vitrine attrayante, cet espace de 37 m² total est idéal pour une boutique d'art ou de bijouterie.

Prix demandé
680 000 €



Type de produit
Fonds de commerce

Nb. pièces

Quartier
Monte-Carlo

Superficie totale
35 m²

Parkings
Aucun(e)

Caves
Aucun(e)

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV463

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV463

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 35 m²	Charges annuelles 400 €	Etat Bon état
Date de libération au plus vite			

Située dans le prestigieux quartier du Carré d'Or, sur le Boulevard des Moulins, cette charmante boutique s'étend sur deux niveaux, avec une salle d'exposition et de vente au rez-de-chaussée, offrant une superficie totale de 25m², complétée par une mezzanine de 12m². Bénéficiant d'une belle vitrine et d'un emplacement idéal au cœur de Monte-Carlo, ce commerce est parfaitement adapté pour une boutique d'art et de bijouterie.

Actuellement en 4ème année d'un bail 3/6/9, le loyer mensuel est fixé à 2700€, avec des charges annuelles minimales. Le fonds de commerce proposé à la vente jouit d'un objet social large.

C'est une opportunité exceptionnelle d'acquérir un commerce dans un emplacement de premier choix, prêt à accueillir votre activité dans l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés de Monte-Carlo. Renseignements supplémentaires disponibles sur demande.