

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

## LOCATION

## EXCLUSIVITÉ

### MAGNIFIQUE 5 PIECES VUE MER PANORAMIQUE - CHÂTEAU PERIGORD II

Dans une résidence de prestige du quartier La Rousse, à deux pas de l'ISM et proche des plages du Larvotto, découvrez ce rare et spacieux 5 pièces en étage élevé, entièrement rénové. Cet appartement familial offre une vue mer panoramique époustouflante depuis chaque pièce. Composé de quatre véritables chambres, il allie espace et confort dans un emplacement privilégié. Un atout rare dans cette résidence : une place de parking incluse.

Prix demandé

**26 000 €**



Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**5 pièces**

Quartier  
**La Rousse - Saint Roman**

Superficie totale  
**220 m<sup>2</sup>**

Parkings  
**1**

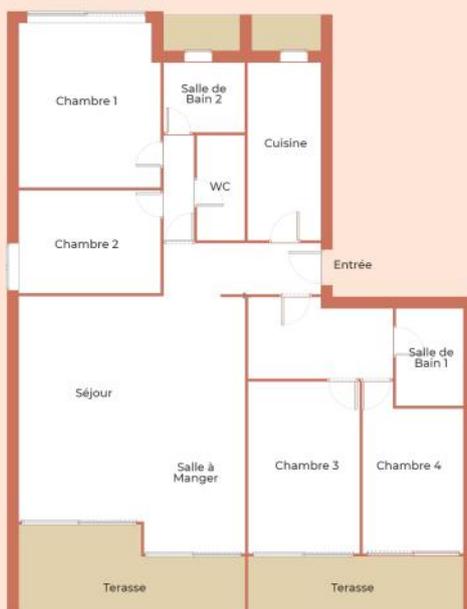
Charges  
**1 000 €**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL730



Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**5 pièces**

Immeuble  
**Château Perigord II**

Date de libération  
**01/10/2025**

Quartier  
**La Rousse - Saint Roman**

Superficie habitable  
**187 m<sup>2</sup>**

Superficie terrasse  
**33 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**220 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**4**

Salles de bains  
**2**

Parking  
**1**

Etage  
**24**

Situé dans une résidence avec concierge proche de toutes commodités, ce rare 5 pièces en étage élevé a fait l'objet d'une rénovation complète de qualité et bénéficie d'une vue mer panoramique.

Composition : entrée, séjour avec terrasse, cuisine équipée, deux chambres avec terrasse et vue mer, une salle de bains, deux autres chambres avec vue ville, une salle de douche, toilettes indépendantes.

Au pied de l'immeuble, un supermarché facilite le quotidien. Un bien unique pour un mode de vie d'exception à Monaco.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

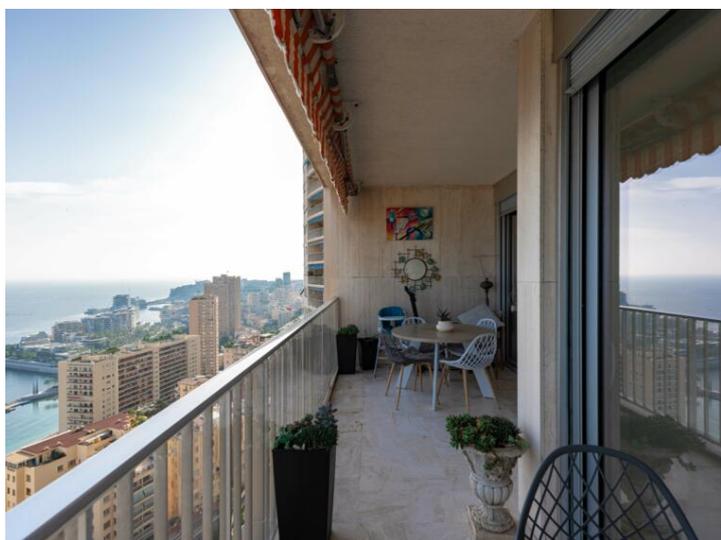
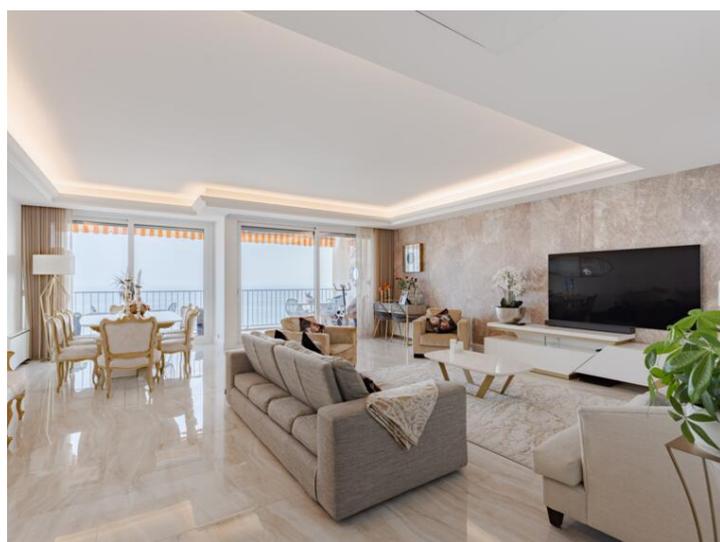
contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL730



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL730



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL730

