

# PETRINI

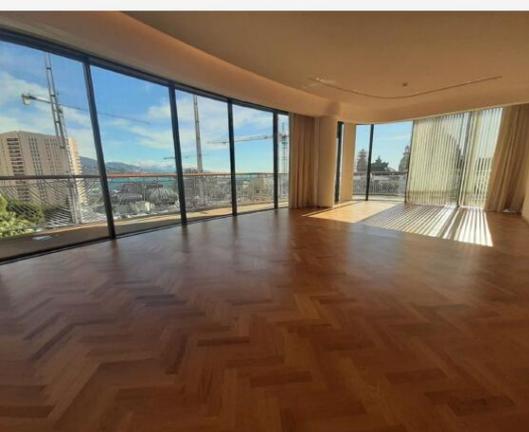
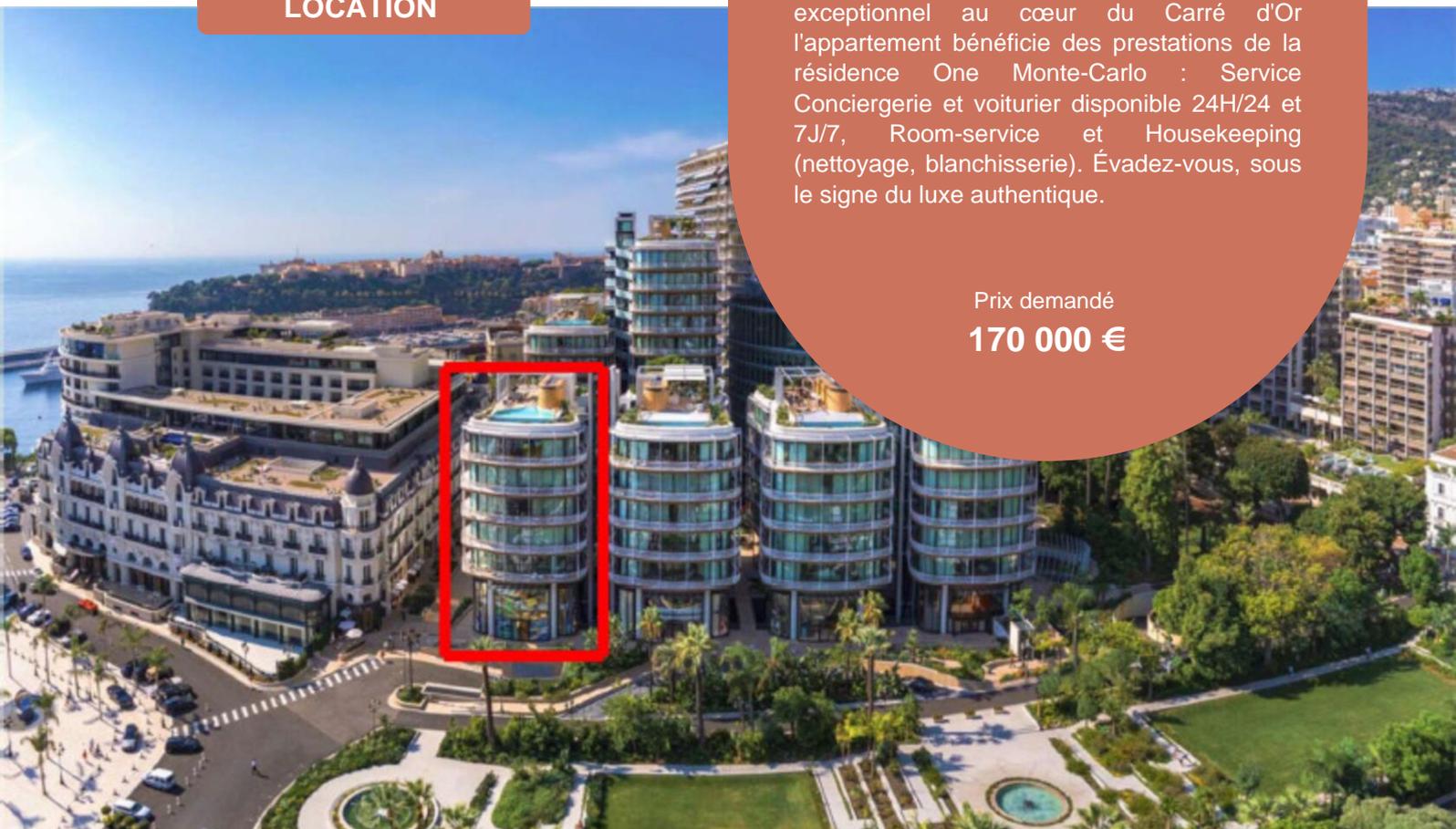
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

## LOCATION

## DUPLEX EXCEPTIONNEL EN PLEIN CŒUR DU CARRÉ D'OR

Nous vous proposons cet exceptionnel duplex de deux étages avec sa vue magnifique sur Monte Carlo. L'appartement comprend quatre grandes chambres. Outre son emplacement exceptionnel au cœur du Carré d'Or l'appartement bénéficie des prestations de la résidence One Monte-Carlo : Service Conciergerie et voiturier disponible 24H/24 et 7J/7, Room-service et Housekeeping (nettoyage, blanchisserie). Évadez-vous, sous le signe du luxe authentique.

Prix demandé  
**170 000 €**



Type de produit  
**Appartement**

Quartier  
**Carré d'Or**

Parkings  
**3**

Nb. pièces  
**5 pièces**

Superficie totale  
**527 m<sup>2</sup>**

Caves  
**1**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL732

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

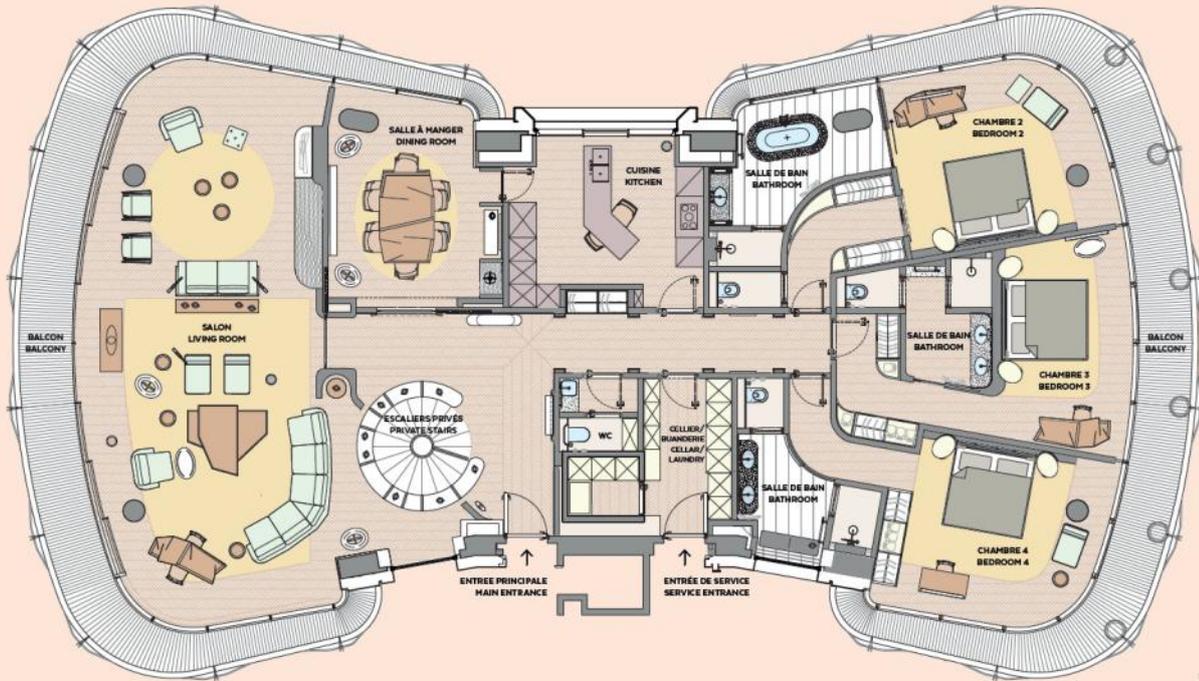
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

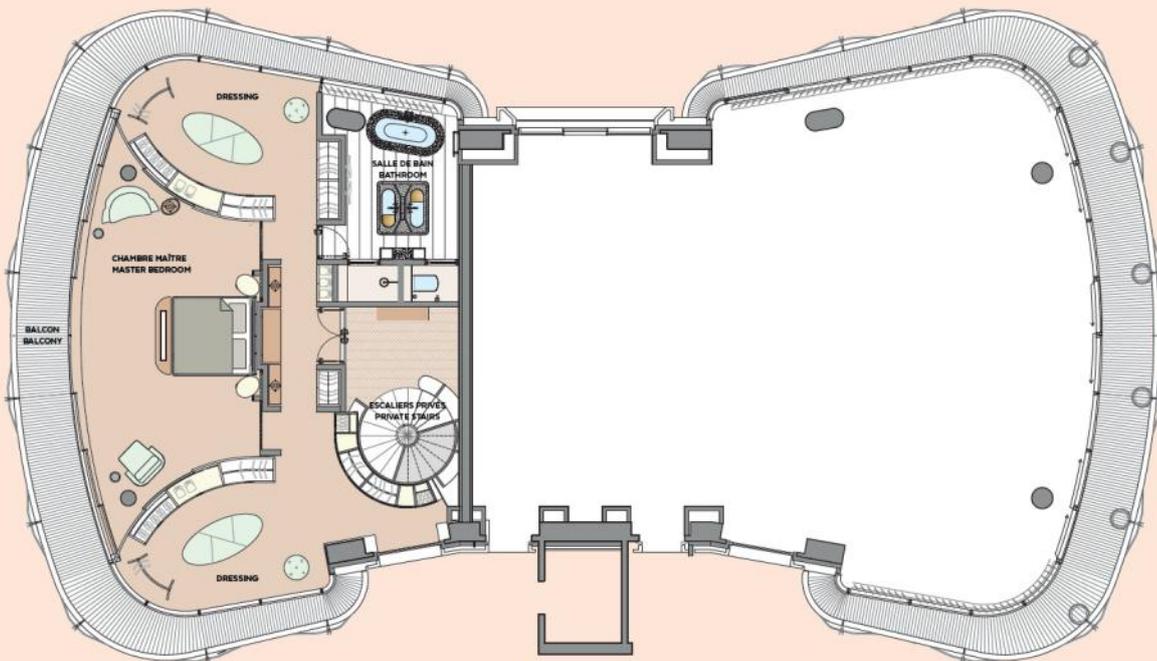
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL732



PETRINI  
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO



PETRINI  
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Type de produit  
**Duplex**

Nb. pièces  
**5 pièces**

Immeuble  
**One Monte-Carlo**

Date de libération  
**01/2026**

Quartier  
**Carré d'Or**

Superficie habitable  
**410 m<sup>2</sup>**

Superficie terrasse  
**117 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**527 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**4**

Salles de bains  
**4**

Parkings  
**3**

Cave  
**1**

Découvrez cet exceptionnel duplex composé de 4 chambres avec un grand double séjour, une salle à manger, une cuisine dinatoire, cellier et buanderie 3 belles suites avec salle bains/douche et rangements et l'étage supérieur une immense suite de maître avec une grande salle de bains avec baignoire et douche et dressings. Loué avec 3 parkings et une cave.

Les charges comprennent L'eau, électricité, climatisation, chauffage. Services optionnels room- service 24h/24, 7j/7, un service de ménage et une blanchisserie.

