

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

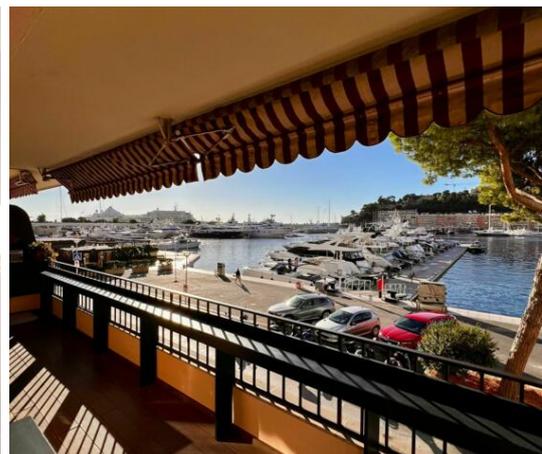
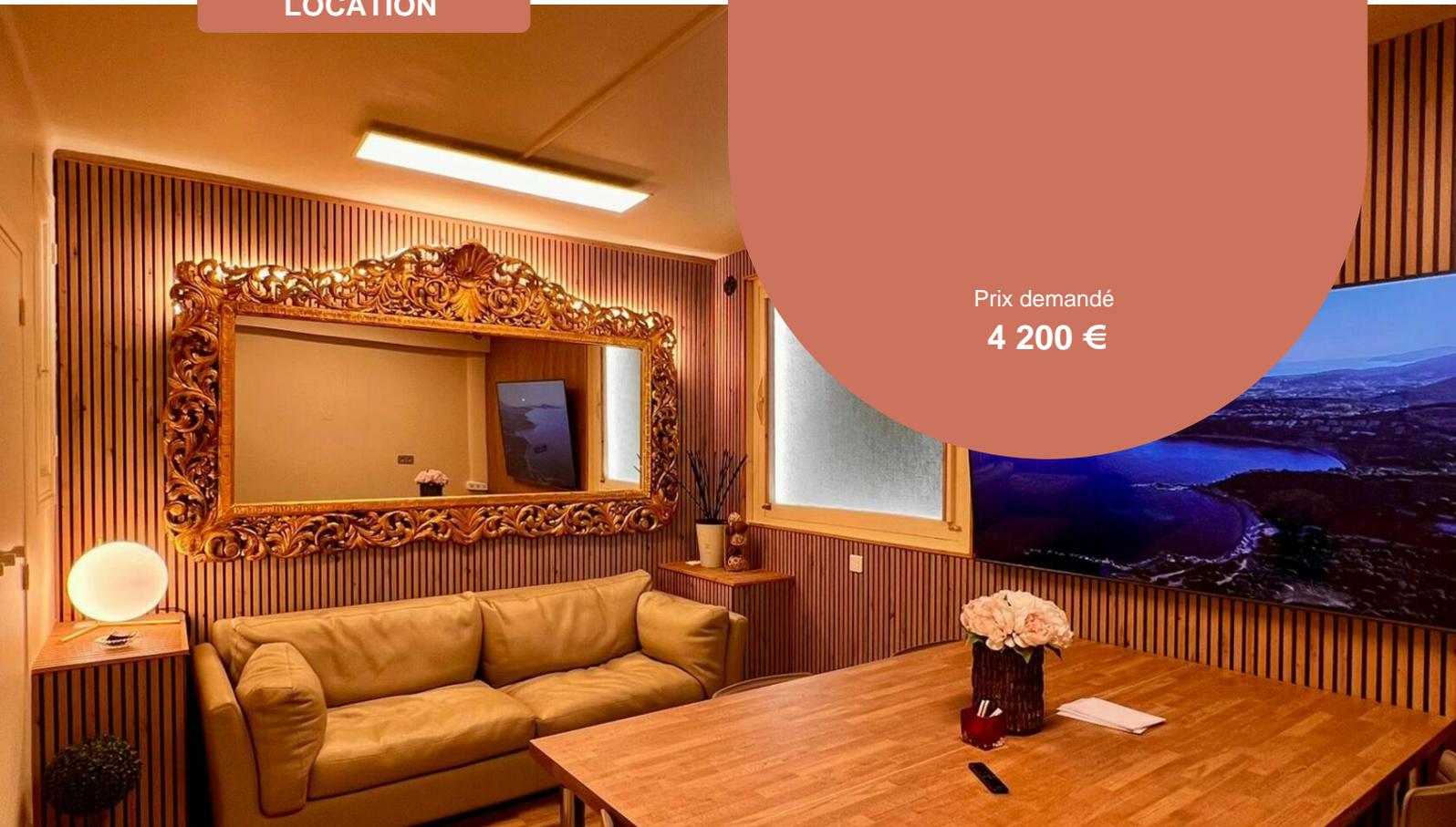
## BUREAU DE PRESTIGE AVEC TERRASSE ET VUE SUR LE PORT HERCULE

Au sein d'une adresse de prestige, découvrez un espace de travail élégant avec terrasse et vue sur le Port.

### LOCATION

Prix demandé

**4 200 €**



Type de produit  
**Bureau**

Nb. pièces  
**Studio**

Quartier  
**Port**

Superficie totale  
**20 m<sup>2</sup>**

Parkings  
**Aucun(e)**

Charges  
**120 €**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL744

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL744

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Quartier <b>Port</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>20 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>	Charges <b>120 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>Libre</b>		

Au cœur d'une avenue de prestige, ce e bureau offre un cadre de travail à la fois raffiné et fonctionnel. Situé dans un immeuble de standing avec concierge, il bénéficie d'une superbe terrasse avec vue sur le Port, idéale pour accueillir vos clients ou simplement profiter d'un moment de détente.

L'ensemble a été entièrement rénové avec des finitions haut de gamme et dispose de tous les services essentiels au quotidien professionnel : nettoyage quotidien, espace lounge, machine à café, service d'accueil, permanence téléphonique, réception du courrier, salle de réunion équipée pour 16 personnes, écran tactile, réseau informatique performant et service d'impression.

Ce bureau représente une opportunité rare d'allier image, confort et efficacité dans un environnement exclusif, pensé pour répondre aux exigences des entreprises les plus prestigieuses.