

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

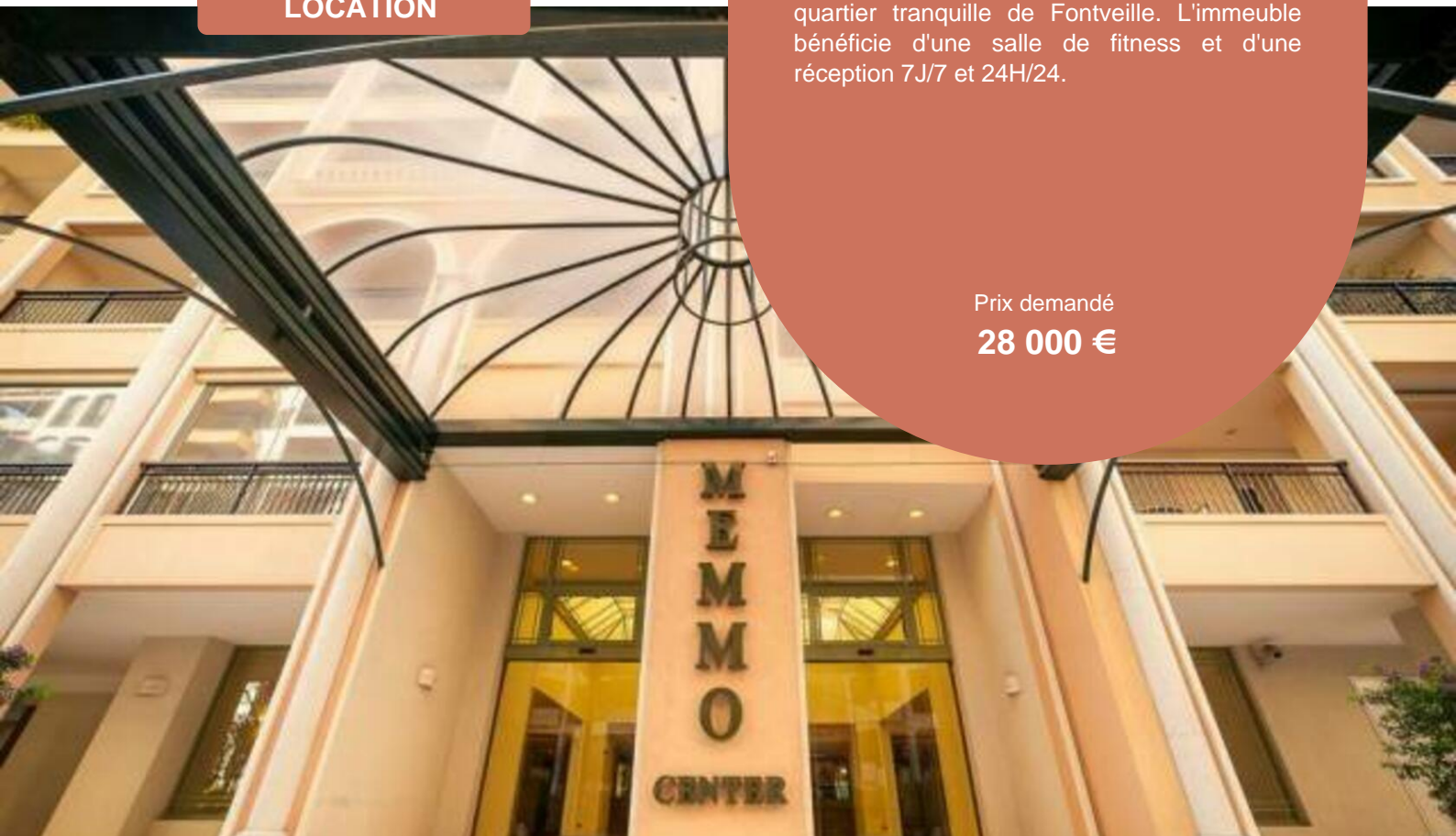
## LOCATION

## SUPERBE APPARTEMENT 5 PIECES - MEMMO CENTER

Superbe appartement avec vue mer et port de Cap d'Ail, une très grande surface habitable ainsi qu'une spacieuse terrasses. Localisé dans la résidence "Memmo Center" dans le quartier tranquille de Fontvieille. L'immeuble bénéficie d'une salle de fitness et d'une réception 7J/7 et 24H/24.

Prix demandé

**28 000 €**



Type de produit  
**Appartement**

Quartier  
**Fontvieille**

Parkings  
**2**

Nb. pièces  
**5 pièces**

Superficie totale  
**305 m<sup>2</sup>**

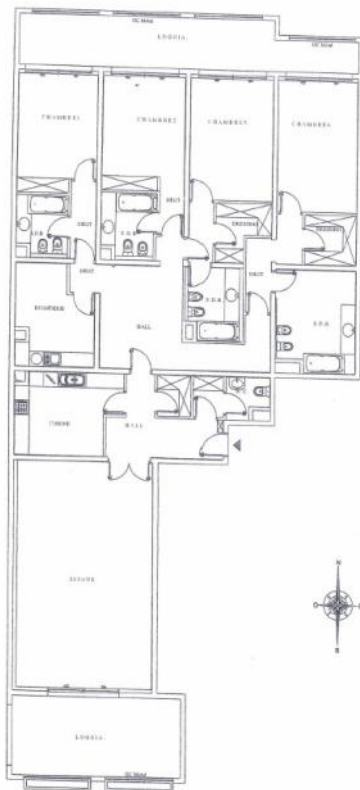
Charges  
**4 000 €**

### Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL784



MEMMO  
CENTER

Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**5 pièces**

Immeuble  
**Memmo Center**

Date de libération  
**01/06/2026**

Quartier  
**Fontvieille**

Superficie habitable  
**252 m<sup>2</sup>**

Superficie terrasse  
**53 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**305 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**4**

Salles de bains  
**4**

Parkings  
**2**

Cave  
**1**

Ce superbe appartement offre une vue splendide sur la mer et Cap d'Ail. Il présente quatre somptueuses chambres, chacune dotée de sa propre salle de bain attenante, et est situé dans la paisible résidence "Memmo Center" du quartier de Fontvieille. Les atouts de cette propriété sont indéniables, avec notamment la présence de deux terrasses exposées sud (vue port de Cap d'Ail) / sud-est. Par ailleurs, l'immeuble offre des équipements haut de gamme, notamment une salle de sport dernier cri ainsi qu'une réception opérationnelle en continu, tous les jours de la semaine. L'appartement en lui-même se compose d'un spacieux séjour, d'une cuisine équipée, w.-c, dressings ainsi que de quatre chambres, chacune pourvue de sa salle de bain privative.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL784

