

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENTE

VILLA ANNONCIADE — PENTHOUSE TRIPLEX AVEC ROOFTOP PRIVÉ, VUE MER PANORAMIQUE

Au sommet de la Villa Annonciade, dans le quartier prisé de La Rousse - Saint Roman, ce penthouse triplex entièrement rénové offre une expérience de vie hors norme : 464 m² déployés sur trois niveaux, un solarium privatif avec jacuzzi sur le toit, et un panorama à couper le souffle sur la Méditerranée et les côtes environnantes. Un rare équilibre entre intimité résidentielle et prestations d'exception.

Prix demandé
30 000 000 €



Type de produit
Appartement

Nb. pièces
5 pièces

Quartier
La Rousse - Saint Roman

Superficie totale
464 m²

Parkings
2

Caves
1

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016





Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble Villa Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 196 m²	Superficie terrasse 268 m²	Superficie totale 464 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 2	Cave 1	Etat Rénové

Ce penthouse triplex de 5 pièces, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, déploie 196 m² habitables et 268 m² de terrasses, pour une surface totale de 464 m².

Le bien se compose comme suit :

- Premier niveau : 4 chambres avec salle de bains attenante et rangements sur mesure, accès terrasse
- Deuxième niveau : séjour, cuisine entièrement équipée ouverte sur salle à manger, WC invités, large terrasse
- Rooftop : solarium privatif avec jacuzzi, accès par escalier extérieur dédié
- Vue panoramique mer
- 2 places de parking
- 1 cave

L'ensemble des niveaux est desservi par un ascenseur privé.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

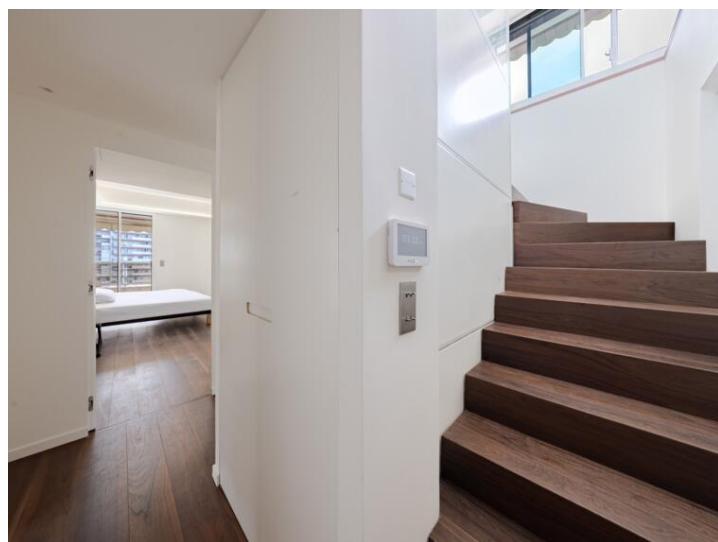
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

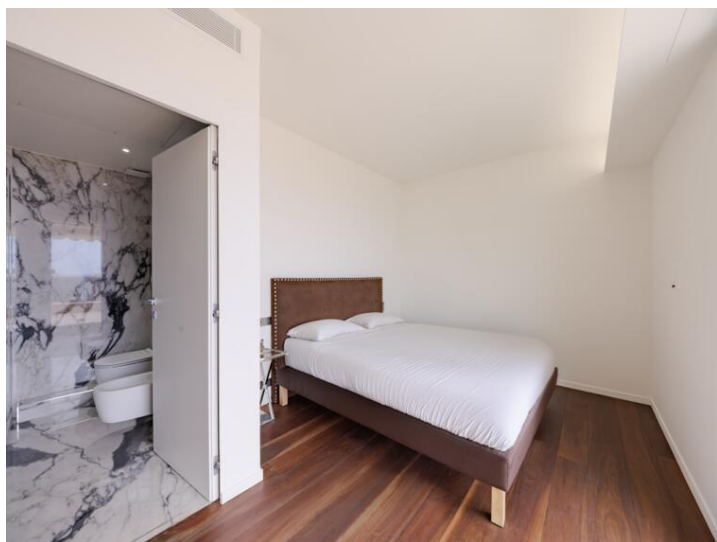
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016

