

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENTE

## SUPERBE 6 PIÈCES ÉTAGE ÉLEVÉ, VUE MER PANORAMIQUE

Appartement traversant et lumineux de 270 m<sup>2</sup>, situé au 9<sup>e</sup> étage de la résidence Le Florestan, au cœur du Larvotto à Monaco.

Doté de 4 chambres, 4 salles de bains et de 39 m<sup>2</sup> de terrasses, il offre une configuration idéale pour une famille. Un bien rare, bénéficiant d'un emplacement privilégié et de prestations haut de gamme.

Prix demandé  
**22 500 000 €**



Type de produit  
**Appartement**

Quartier  
**Larvotto**

Parkings  
**2**

Nb. pièces  
**+5 pièces**

Superficie totale  
**309 m<sup>2</sup>**

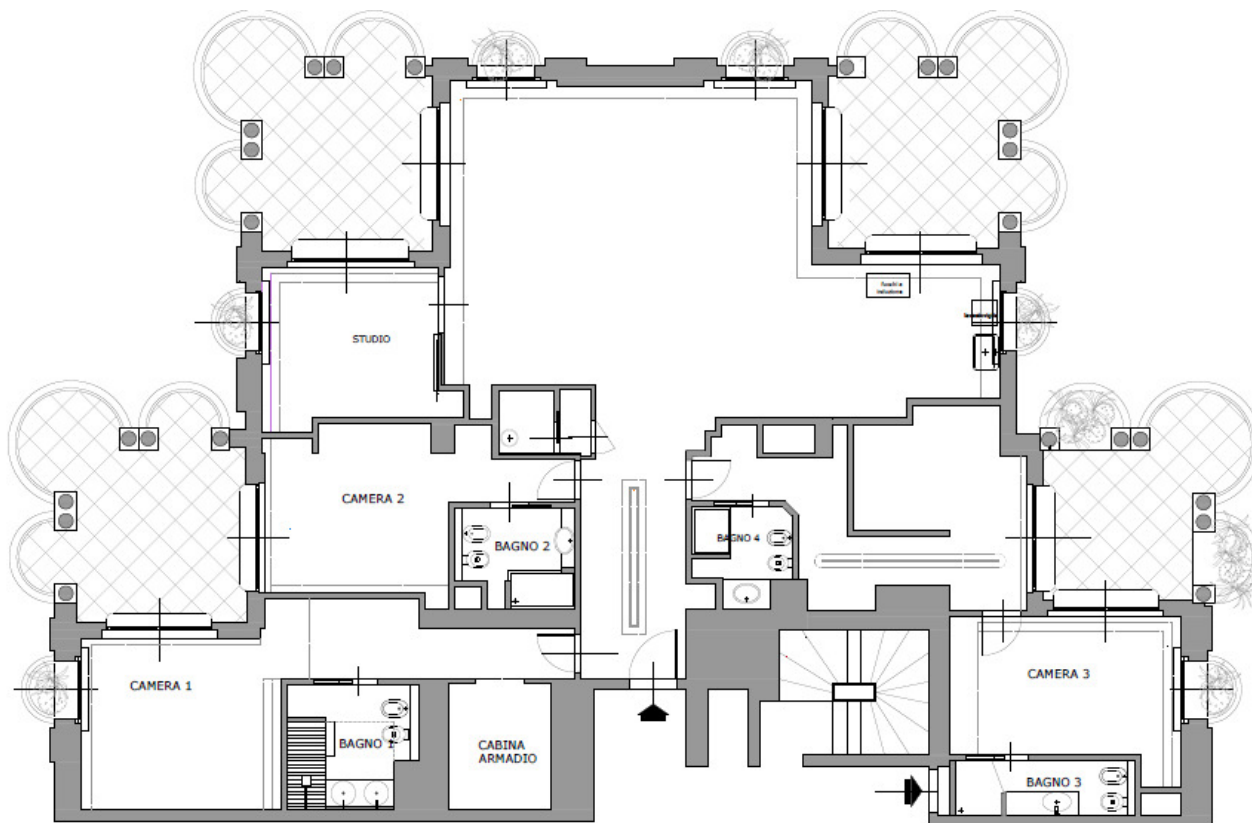
Caves  
**2**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1070



Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**+5 pièces**

Immeuble  
**Florestan**

Quartier  
**Larvotto**

Superficie habitable  
**270 m²**

Superficie terrasse  
**39 m²**

Superficie totale  
**309 m²**

Chambres  
**4**

Salles de bains  
**4**

Parkings  
**2**

Caves  
**2**

Etage  
**9**

Appartement traversant de 6 pièces dans un immeuble de grand standing d'inspiration Belle Époque, avec conciergerie 24h/24. Idéal pour une famille.

Le bien se compose comme suit :

- Vaste hall d'entrée
- Double séjour salle à manger
- Cuisine ouverte équipée haut de gamme, avec cave à vin
- Bureau
- Suite parentale avec dressing et salle de bains
- Trois chambres supplémentaires, dont deux avec salle de bains en suite et une avec salle de douche attenante
- Terrasses avec vue panoramique sur la mer et la Principauté

2 grandes places de parking et 2 caves complètent ce bien.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

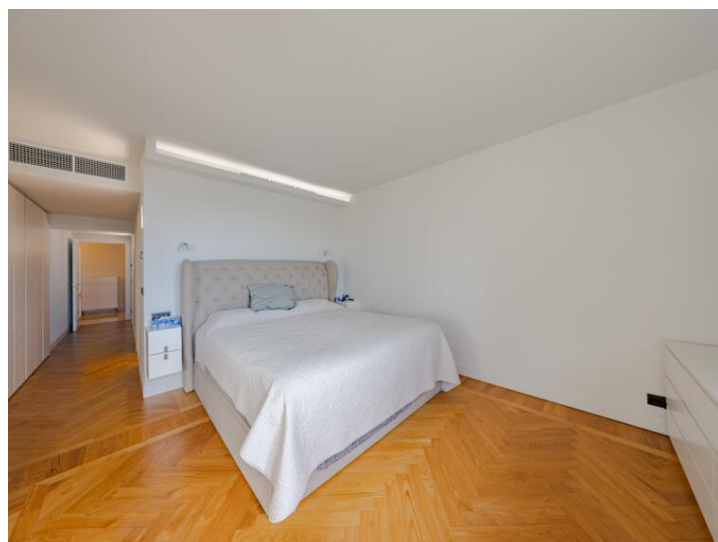
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1070



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1070



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV1070

