

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENTE

## ÉLÉGANT APPARTEMENT 3 PIÈCES - PORT HERCULES

Découvrez cet appartement trois pièces situé au 2ème étage de la résidence moderne « Le Petrel », au 21 Rue Princesse Caroline. Ce bien immobilier offre une flexibilité d'usage, se prêtant aussi bien à un habitat qu'à un bureau professionnel, dans un cadre idyllique sur la seule rue piétonne de la Principauté.

Baigné de lumière et conçu avec une esthétique épurée et délicate, ce bien se trouve à proximité immédiate du Port Hercules. Il a bénéficié d'une rénovation

Prix demandé

**4 700 000 €**



Type de produit  
**Appartement**

Quartier  
**Port**

Parkings  
**Non défini**

Nb. pièces  
**3 pièces**

Superficie totale  
**95 m<sup>2</sup>**

Caves  
**Non défini**

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV422



Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**3 pièces**

Immeuble  
**Le Petrel**

Quartier  
**Port**

Superficie totale  
**95 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**2**

Usage mixte  
**Oui**

L'appartement se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse, ainsi que de deux chambres et deux salles de bain, chacune avec sa propre terrasse. Un cadre de vie agréable et fonctionnel vous attend dans cet espace soigneusement aménagé.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Plus d'informations sur ce bien :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV422

