

PETRINI

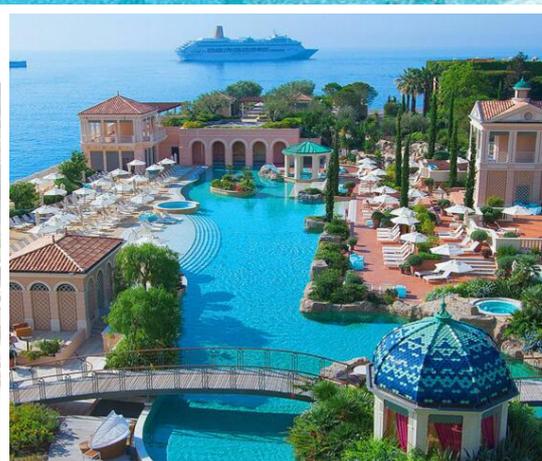
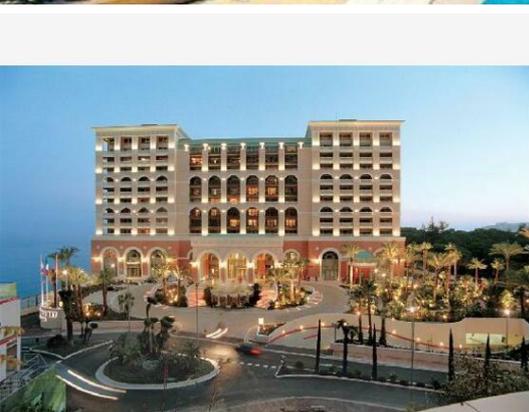
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

AFFITTO

MAGNIFICO DUPLEX RISTRUTTURATO - RÉSIDENCE DU SPORTING

Situato nel prestigioso quartiere del Larvotto, questo eccezionale appartamento duplex si trova nel cuore di una residenza alberghiera di lusso che offre servizi di portineria e servizio in camera, nonché un accesso privilegiato alla piscina e alla palestra.

Prezzo richiesto
115 000 €



Tipo di proprietà
Appartamento

Quartiere
Larvotto

Parcheggi
3

Stanze
5 stanze

Superficie totale
404 m²

Cantine
1

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEL525



Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 5 stanze	Edificio Résidence du Sporting	Data di liberazione Juillet 2024
Quartiere Larvotto	Superficie abitabile 369 m²	Superficie terrazza 35 m²	Superficie totale 404 m²
Camere 3	Bagni 3	Parcheggi 3	Cantina 1

Situata nella prestigiosa residenza alberghiera di lusso del Larvotto, questa struttura offre un ambiente di vita incomparabile. Con portineria e servizio di parcheggio e riconsegna auto 24 ore su 24, offre un livello eccezionale di lusso e comodità. Il residence dispone di un accesso esclusivo alla piscina e alla sala fitness del Monte-Carlo Bay Hotel Resort. Le aree esterne sono splendidamente paesaggistiche con giardini progettati da Jean Mus, ampie terrazze e un solarium, oltre a ristoranti, una sala per spettacoli e un casinò.

Questo splendido duplex esposto a sud situato al 10° piano offre una generosa superficie abitabile di 369 m² completata da 35 m² di terrazze con vista mozzafiato. Ogni dettaglio di questa residenza è stato pensato con cura ed elegantemente arredato.

Al 10° piano, scoprirete un accogliente ingresso che conduce ad un ampio salone doppio che si apre su una terrazza con vista sul mare, oltre a una cucina indipendente completamente attrezzata, una dispensa, una camera da letto di servizio con bagno privato con doccia, e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore, l'11°, si trovano due camere da letto matrimoniali, ognuna con il proprio bagno privato e spogliatoio, oltre a un ufficio con bagno privato con doccia.

Questa eccezionale proprietà è inoltre accompagnata da tre posti auto e una cantina, aggiungendo un tocco di praticità in più a questo lussuoso set.