

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

## GRAZIOSO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI - RESIDENCE LE METROPOLE - CARRÉ D'OR

AFFITTO

Questo appartamento con una camera da letto promette una vista mozzafiato e un comfort superiore, con parcheggio e cantina inclusi. Situato nella residenza Metropole, nel cuore del Carré d'Or, si distingue per la sua eleganza e la sua posizione privilegiata, vicino al Casinò e ai suoi giardini. Offre un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7 e l'accesso esclusivo alle strutture di lusso del Metropole Hotel, e gode di un accesso privilegiato alla piscina e alla spa.

Prezzo richiesto

**12 000 €**



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**2 stanze**

Quartiere  
**Carré d'Or**

Superficie totale  
**85 m<sup>2</sup>**

Parcheggi  
**1**

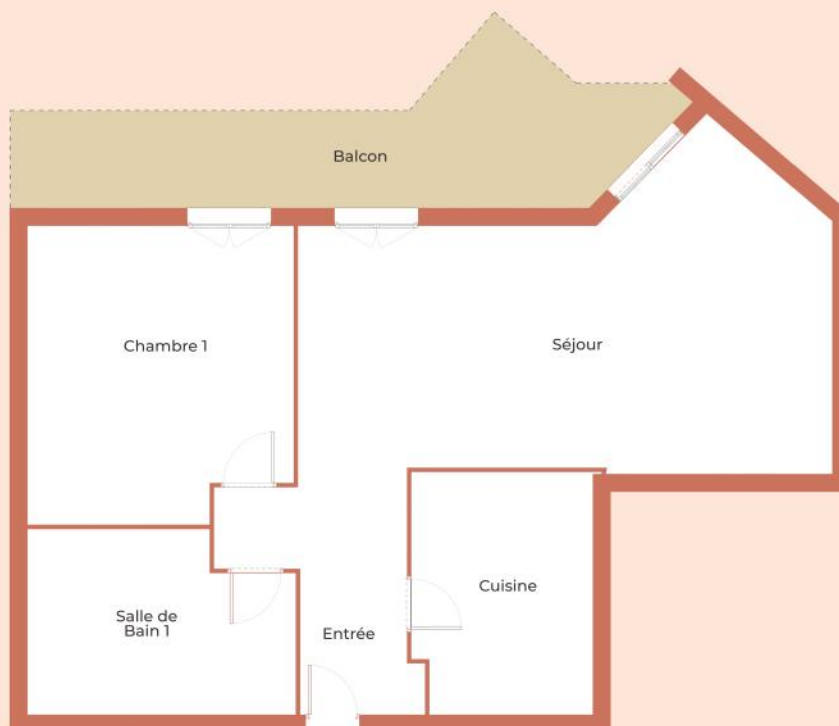
Spese  
**1 600 €**

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL544



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**2 stanze**

Edificio  
**Le Metropole**

Data di liberazione  
**selon accord**

Quartiere  
**Carré d'Or**

Superficie abitabile  
**70,50 m<sup>2</sup>**

Superficie terrazza  
**14,50 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**85 m<sup>2</sup>**

Camera  
**1**

Bagno  
**1**

Parking  
**1**

Cantina  
**1**

Situato nel cuore del prestigioso del Carré d'Or, questo eccezionale appartamento offre una lussuosa opportunità di vivere all'interno della residenza esclusiva del Metropole, rinomata per il suo servizio di portineria e servizi di alta qualità. A pochi passi dai giardini del casinò, questo appartamento si trova in una posizione strategica del carré d'or.

L'appartamento, attualmente in fase di ristrutturazione, proporrà finiture di alta qualità e comfort moderni. Si compone di un invitante ingresso, che conduce a un ampio e luminoso soggiorno che si apre su una grande terrazza, fornendo uno spazio esterno privato per rilassarsi o intrattenersi. La cucina separata è completamente attrezzata. La camera da letto, con armadio a muro, ha un bagno privato e accesso diretto alla terrazza, permettendovi di godere del clima mediterraneo non appena vi svegliate.

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL544

L'appartamento comprende anche un posto auto e una cantina con alta sicurezza, garantendo comodità e spazio per i vostri beni più preziosi.

Questa proprietà è proposta con un contratto d'affitto minimo di tre anni, con la possibilità di accedere ai servizi dall'Hotel Metropole situato a pochi passi per un'esperienza abitativa arricchita.

È richiesto un deposito equivalente a quattro mesi di affitto.