

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

RARO APPARTAMENTO 5 VANI CON VERANDA - RESIDENCE LE METROPOLE CARRÉ D'OR

Scopri un appartamento eccezionale con vista panoramica sul mare grazie alla sua doppia esposizione a Nord-Ovest/Sud-Est. Completamente ristrutturato e ridecorato. Questo appartamento viene offerto con un contratto di locazione triennale, rinnovabile. Vivete nel cuore di Monte-Carlo, nel prestigioso Carré d'Or, in una delle residenze più esclusive. Questa proprietà dispone di un ampio box nel residence che può ospitare tre veicoli.

Prezzo richiesto

82 000 €

AFFITTO



Tipo di proprietà
Appartamento

Quartiere
Carré d'Or

Parcheggi
3

Stanze
5

Superficie totale
428,70 m²

Spese
7 000 €

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEL733



Tipo di proprietà
Appartamento

Stanze
5

Edificio
Le Metropole

Data di liberazione
selon accord

Quartiere
Carré d'Or

Superficie abitabile
295 m²

Superficie terrazza
108,70 m²

Superficie totale
428,70 m²

Camere
3

Bagni
3

Parcheggi
3

Cantina
1

L'appartamento offre una superficie totale di 429 m² di cui 320 m² abitabili (295 m² interni più 25 m² di veranda). Uno spazio dal design elegante descritto come un "cinque camere + veranda". Beneficiando di una doppia esposizione Nord-Ovest/Sud-Est.

Questo appartamento è stato recentemente ristrutturato e ridecorato sotto la direzione di Didier Gomez, rinomato decoratore e designer parigino, noto per le sue creazioni presso il ristorante Yoshi dell'Hotel Metropole e la Spa Métropole di Givenchy. I lavori, in fase di completamento, sono eseguiti da Segraeti Interiors, con la supervisione di Fabrice Notari, l'architetto del condominio. È importante notare che l'appartamento, compreso il giardino d'inverno, verrà consegnato non arredato.

Il contratto di locazione proposto è di tre anni, rinnovabile, con un canone mensile di 92.000 euro più 7.000 euro di accantonamenti per le spese, tra cui un garage con tre ampi spazi e una cantina sicura.