

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

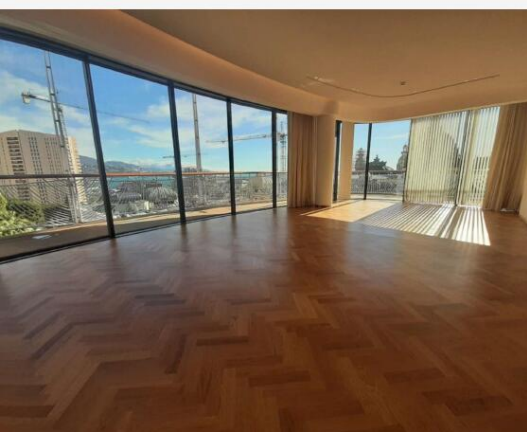
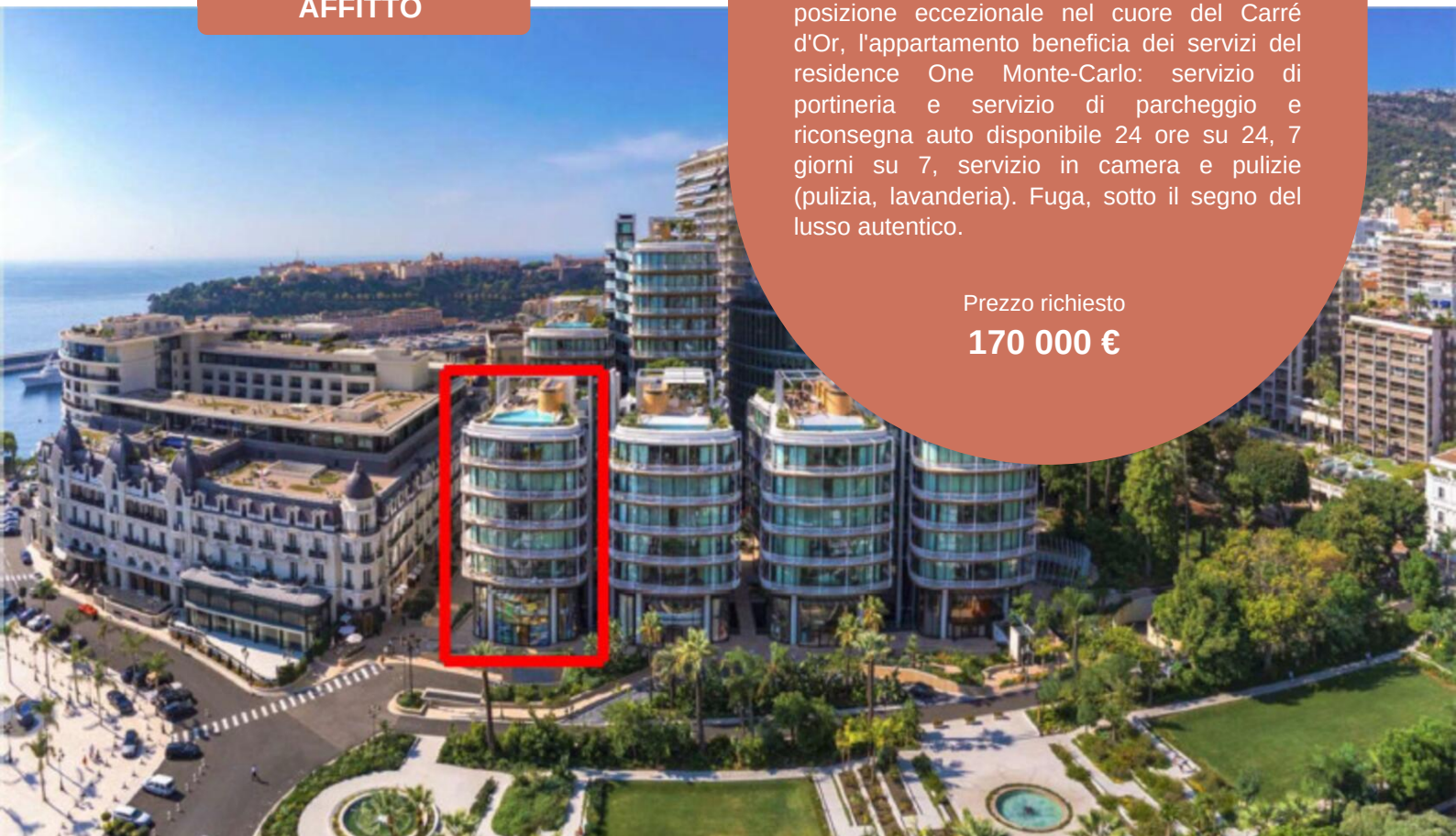
AFFITTO

## DUPLEX ECCEZIONALE NEL CUORE DELLA CARRE D'OR

Vi proponiamo questo duplex eccezionale di due piani con la sua magnifica vista su Monte Carlo. L'appartamento dispone di quattro ampie camere da letto. Oltre alla sua posizione eccezionale nel cuore del Carré d'Or, l'appartamento beneficia dei servizi del residence One Monte-Carlo: servizio di portineria e servizio di parcheggio e riconsegna auto disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7, servizio in camera e pulizie (pulizia, lavanderia). Fuga, sotto il segno del lusso autentico.

Prezzo richiesto

**170 000 €**



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Quartiere  
**Carré d'Or**

Parcheggi  
**3**

Stanze  
**5 stanze**

Superficie totale  
**527 m²**

Cantine  
**1**

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL746



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

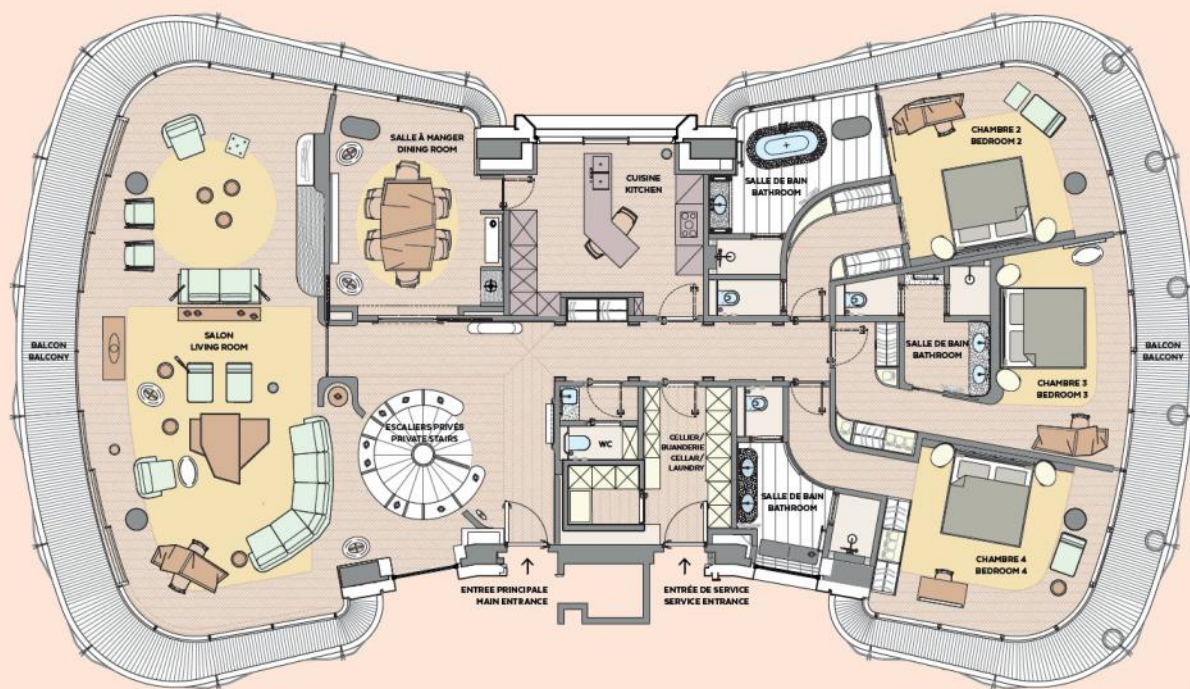
contact@petrini.mc

www.petrini.mc

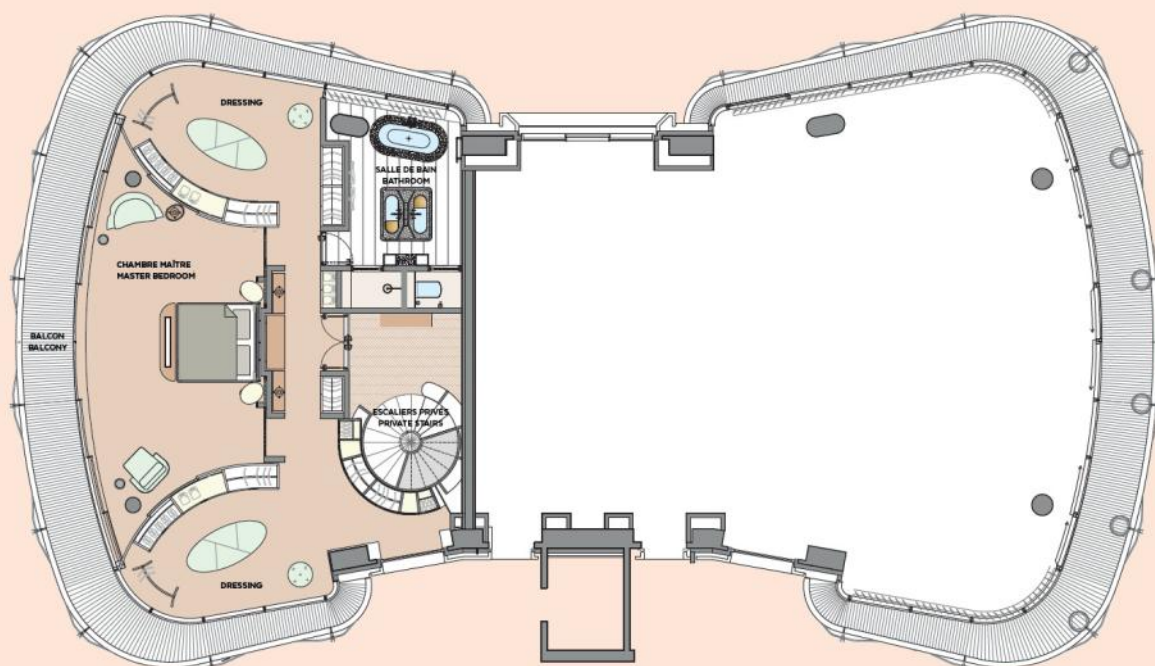
3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL746



PETRINI  
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO



PETRINI  
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

|                                    |                                                  |                                                 |                                               |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Tipo di proprietà<br><b>Duplex</b> | Stanze<br><b>5 stanze</b>                        | Edificio<br><b>One Monte-Carlo</b>              | Data di liberazione<br><b>01/2026</b>         |
| Quartiere<br><b>Carré d'Or</b>     | Superficie abitabile<br><b>410 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrazza<br><b>117 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>527 m<sup>2</sup></b> |
| Camere<br><b>4</b>                 | Bagni<br><b>4</b>                                | Parcheggi<br><b>3</b>                           | Cantina<br><b>1</b>                           |

Scopri questo eccezionale duplex composto da 4 camere da letto con un ampio soggiorno doppio, una sala da pranzo, una cucina da pranzo, dispensa e lavanderia, 3 bellissime suite con bagno/doccia e ripostiglio e il piano superiore un'enorme suite padronale con un ampio bagno con vasca e doccia e spogliatoi. Affittato con 3 posti auto e una cantina.

Le spese includono acqua, elettricità, aria condizionata, riscaldamento. Servizi opzionali in camera - servizio 24 ore su 24, 7 giorni su 7, servizio di pulizia e lavanderia.

