

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENDITA

BELLISSIMO UFFICIO CENTRALE IN VENDITA - MONTE-CARLO

Situato in un edificio borghese nel centro di Monaco, questo ufficio in ottime condizioni offre un ambiente di lavoro ottimale e raffinato. Attualmente configurato come ufficio quadrilocale, questo immobile offre la possibilità di essere trasformato in un trilocale. Dotato di un ingresso con un'ampia reception, un grande ufficio che può ospitare da 5 a 6 persone, due scrivanie standard, numerosi armadi a muro e una toilette separata, questo luogo è ideale per un'azienda che cerca di coniugare comfort ed efficienza. L'aria

Prezzo richiesto

3 250 000 €



Tipo di proprietà
Appartamento

Quartiere
Monte-Carlo

Parcheggi
Non definito

Stanze
3 stanze

Superficie totale
75 m²

Cantine
Non défini

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV845



Tipo di proprietà
Appartamento

Stanze
3 stanze

Edificio
Les Lierres

Quartiere
Monte-Carlo

Superficie abitabile
75 m²

Bagno
1

Livello
2

Condizione
Buono stato

Uso misto
Si

Vista
città

Exposition
sud

Data di liberazione
Immédiatement

BELLISSIMO UFFICIO CENTRALE IN VENDITA QUARTIERE LES LIERRES MONTE CARLO

Situato in un prestigioso edificio borghese nel centro di Monaco, questo ufficio di 75 m² in ottime condizioni è un'opportunità rara. Situato nell'ambito quartiere Carré d'Or, a pochi passi dalla famosa Avenue Saint Charles e accanto a Nike, beneficia di un'esposizione a sud che assicura una luce ottimale durante tutto l'arco della giornata.

Composizione:

- **Entrata:** Spaziosa con un ampio **bancone della reception**, ideale per ricevere i visitatori.
- **Ampio ufficio:** Progettato per ospitare comodamente da 3 a 4 persone, perfetto per un team di lavoro dinamico.
- **Due uffici standard:** Ben proporzionate, offrono uno spazio di lavoro privato e funzionale.

- **Immagazzinamento:** Ampi armadi a muro per ottimizzare lo stoccaggio di documenti e materiali.
- **Salute:** Servizi igienici che garantiscono comfort e praticità per tutti.

L'edificio "Les Lierres" è dotato di ascensore, che facilita l'accesso al secondo piano. Le spese mensili sono di soli 100 euro, il che rende questa scrivania economica e pratica. L'aria condizionata reversibile garantisce un ambiente di lavoro piacevole, indipendentemente dalla stagione.

Disponibile da subito, questo studio è pronto ad ospitare le vostre attività professionali in un ambiente prestigioso e funzionale.



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV845



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV845

