

PETRINI

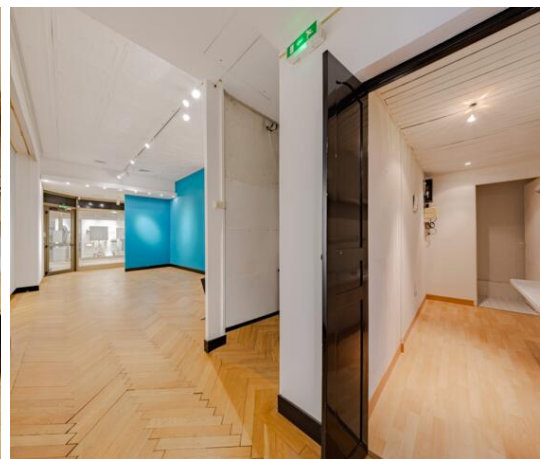
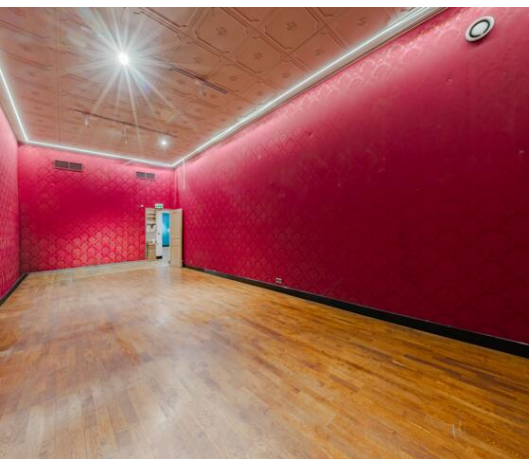
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENDITA

LOCALI COMMERCIALI - PARK PALACE

Situato nel molto popolare centro commerciale Allées Lumières, nel cuore del Carré d'Or, questo locale beneficia di una posizione privilegiata. Le pareti commerciali sono offerte in vendita gratuitamente da qualsiasi occupazione, con un parcheggio incluso.

Prezzo richiesto
5 830 000 €



Tipo di proprietà
**Murs local
commercial**

Quartiere
Carré d'Or

Parcheggi
1

Stanze
-

Superficie totale
150 m²

Cantine
Non défini

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV957

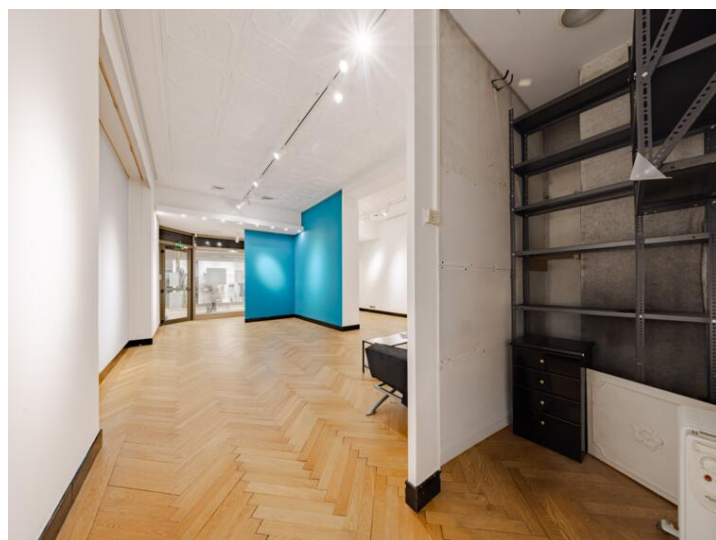
| | | | |
|---|---|---------------------------------------|--|
| Tipo di proprietà Murs local commercial | Edificio Park Palace | Quartiere Carré d'Or | Superficie abitabile 150 m² |
| Parking 1 | Livello Piano terra | Condizione Lavoro richiesto | Vista Galleria Commerciale |
| Exposition Interno | Data di liberazione Immédiatement | | |

Idealmente situato nel cuore del Carré d'Or, nel centro commerciale Allées Lumières, questo spazio commerciale beneficia di un ambiente eccezionale e di un elevato flusso pedonale. Si trova nelle immediate vicinanze della Place du Casino, di esercizi emblematici come l'Hôtel de Paris, l'Hermitage e il Metropole, oltre ai più grandi marchi di lusso del Principato.

La proprietà offre un'eccellente visibilità grazie a una finestra di circa 5 metri lineari. Attualmente allestito per un'attività di galleria d'arte, comprende un ampio spazio per ricevimenti ed esposizioni, un ufficio, un'area deposito e una grande sala espositiva. I volumi sono particolarmente generosi e sublimati da un soffitto alto.

Tutte le attività sono possibili, ad eccezione dei settori della ristorazione.

Un parcheggio situato nelle immediate vicinanze dei locali completa questa proprietà.



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

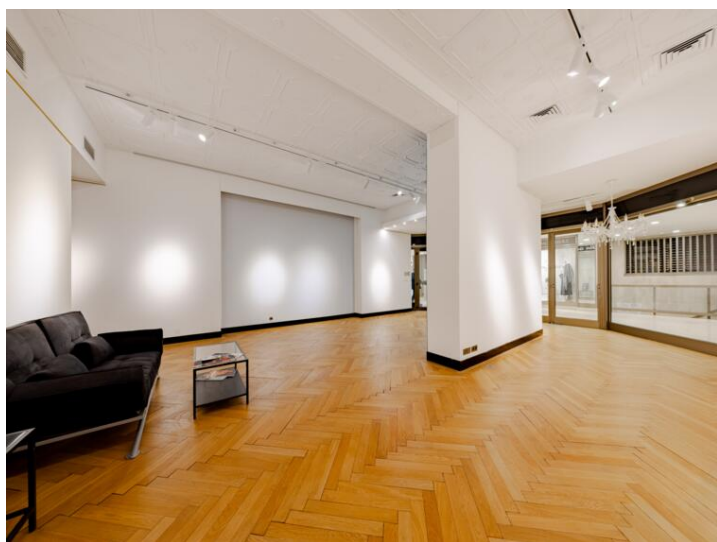
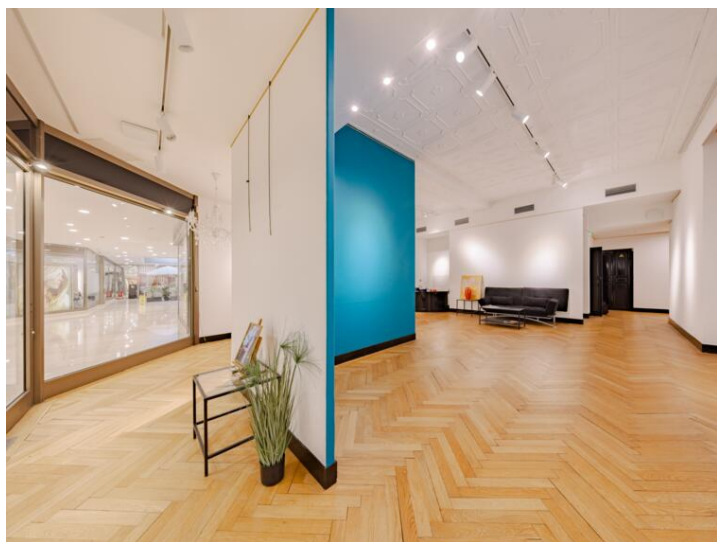
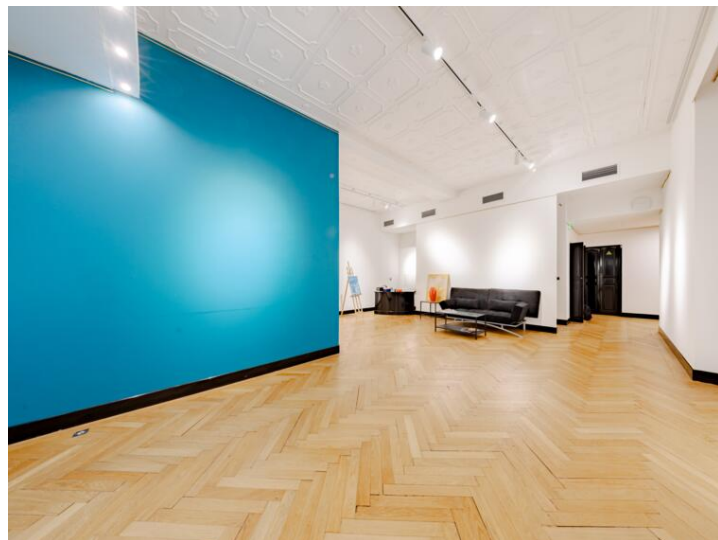
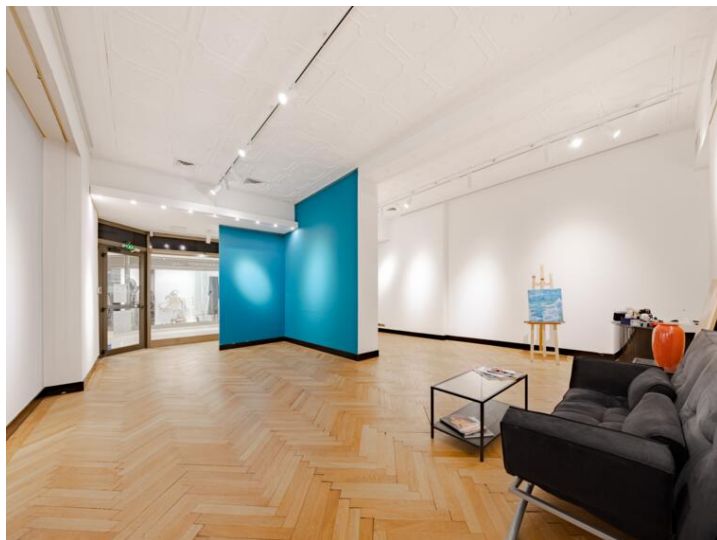
contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV957



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV957

