

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

## 6 STANZE - VILLA MINERVE

Nel cuore di Monte-Carlo, a due passi dal Carré d'Or, questo superbo appartamento di 6 stanze di 185 m<sup>2</sup> secondo la legge 887 offre una vista mozzafiato su Port Hercule.

VENDITA

Prezzo richiesto  
**10 300 000 €**



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Quartiere  
**Port**

Parcheggi  
**Aucun(e)**

Stanze  
**6**

Superficie totale  
**185 m<sup>2</sup>**

Cantine  
**Non défini**

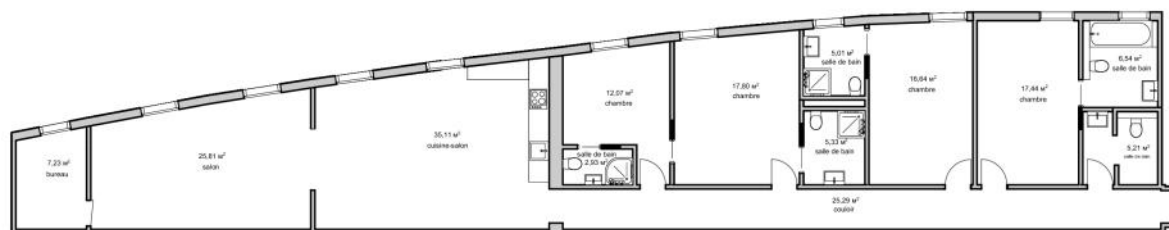
Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV969

Avenue de la Costa



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**6**

Edificio  
**Villa Minerve**

Quartiere  
**Port**

Superficie abitabile  
**185 m<sup>2</sup>**

Camere  
**4**

Bagni  
**4**

Livello  
**Piano terra**

Condizione  
**Ristrutturato**

Vista  
**PORTO**

Data di liberazione  
**Da concordare**

Lois  
**Loi 887**

Situato nel cuore di Monte-Carlo, nelle immediate vicinanze del prestigioso Carré d'Or, questo elegante appartamento di 6 stanze si trova in un edificio borghese, offrendo un ambiente abitativo raffinato nel cuore di Monaco.

Con una superficie totale di 185 m<sup>2</sup>, questa proprietà a uso misto, soggetta alla legge 887, beneficia di una luminosità molto bella e di una vista libera su Port Hercule.

L'appartamento è composto da un atrio d'ingresso con bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno con sala da pranzo davanti, oltre a una spaziosa cucina completamente attrezzata, aperta sulla zona pranzo.

L'area notte comprende quattro camere da letto, ciascuna con un bagno privato o una doccia, inclusa una suite padronale con bagno. Un camerino che può essere convertito in una camera da letto aggiuntiva e una stanza aggiuntiva ideale per un ufficio completano la struttura.

Una stanza indipendente per la domestica di circa 15 m<sup>2</sup> e una grande cantina completano questa rara

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV969

proprietà, situata vicino al Porto, La Condamine e a tutti i servizi.

Un appartamento familiare prestigioso, ideale per una residenza principale o un investimento storico nel cuore di Monaco.



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV969



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV969



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV969

