

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

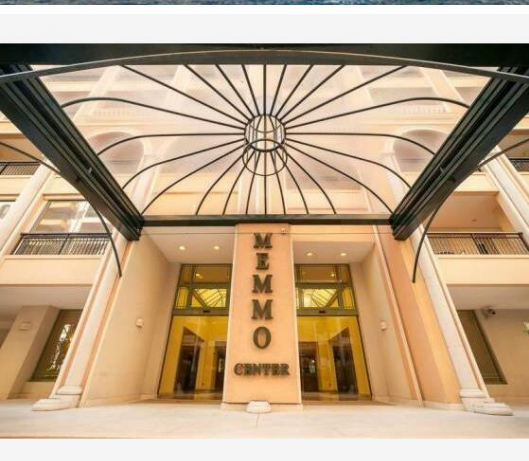
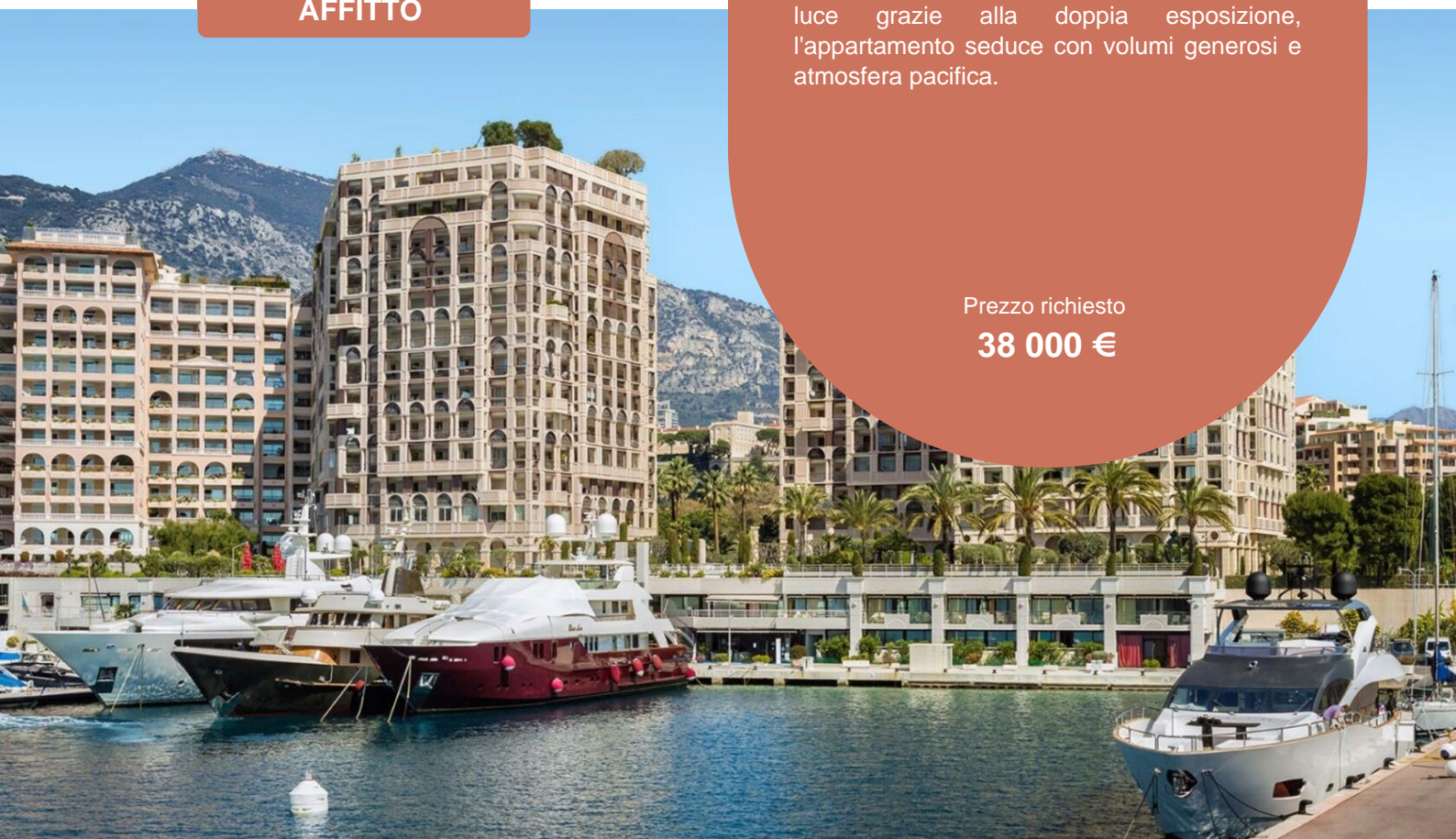
AFFITTO

## SUPERBO APPARTAMENTO 4 STANZE - MEMMO CENTER

Situato su un piano alto in una residenza di lusso, questo spazioso appartamento di 4 stanze offre un straordinario panorama sul mare e sul porto di Cap d'Ail. Immerso nella luce grazie alla doppia esposizione, l'appartamento seduce con volumi generosi e atmosfera pacifica.

Prezzo richiesto

**38 000 €**



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**4 stanze**

Quartiere  
**Fontvieille**

Superficie totale  
**281 m<sup>2</sup>**

Parcheggi  
**2**

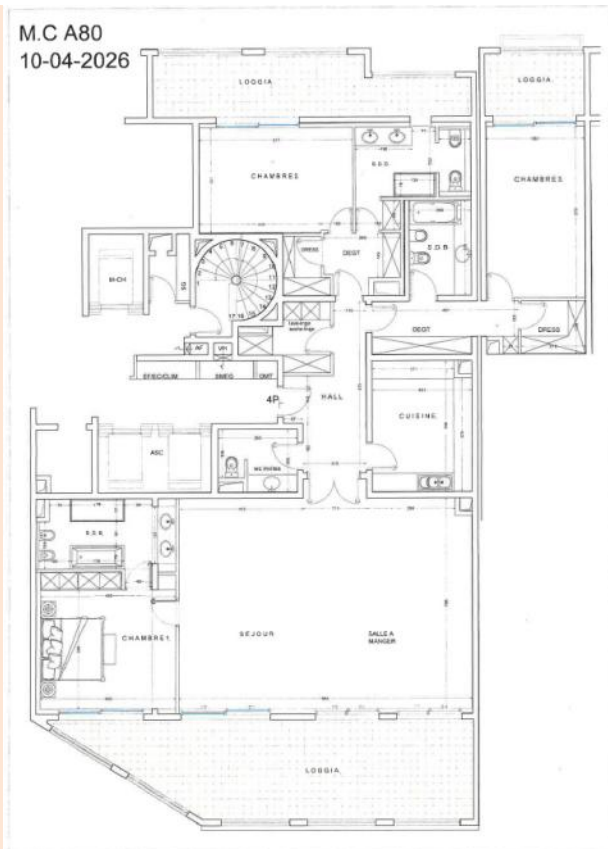
Spese  
**3 800 €**

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEL795



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**4 stanze**

Edificio  
**Memmo Center**

Data di liberazione  
**01/08/2026**

Quartiere  
**Fontvieille**

Superficie abitabile  
**212 m<sup>2</sup>**

Superficie terrazza  
**69 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**281 m<sup>2</sup>**

Camere  
**3**

Bagni  
**2**

Parcheggi  
**2**

Cantina  
**1**

La proprietà è composta come segue:

- Un ingresso
- Un grande soggiorno
- Una cucina completamente attrezzata
- 3 camere da letto
- 2 bagni
- 1 stanza doccia
- Spogliatoi
- Un bagno per ospiti
- Ci sono tanti armadi
- Una lavanderia

Nelle appendici:

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

**Maggiori informazioni su questa proprietà :**

+377 92 00 16 00

[contact@petrini.mc](mailto:contact@petrini.mc)

[www.petrini.mc](http://www.petrini.mc)

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEL795

- 2 parcheggi
- 1 cantina