

PETRINI

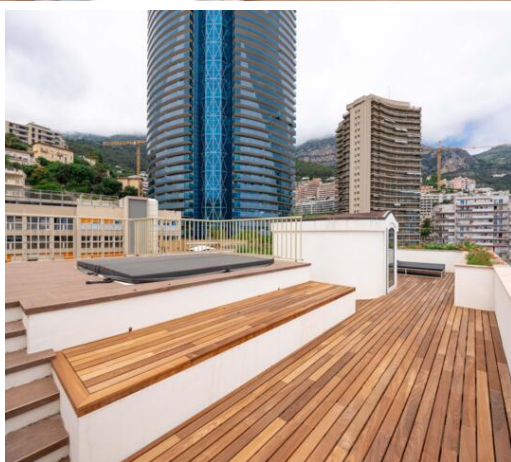
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENDITA

VILLA ANNONCIADE — ATTICO TRIPLEX CON TETTO PRIVATO, VISTA PANORAMICA SUL MARE

In cima a Villa Annonciade, nella ambita zona di La Rousse - Saint Roman, questo attico triplexiale completamente ristrutturato offre un'esperienza abitativa straordinaria: 464 m² distribuiti su tre livelli, un solarium privato con jacuzzi sul tetto e un panorama mozzafiato sul Mediterraneo e sulle coste circostanti. Un raro equilibrio tra intimità residenziale e servizi eccezionali.

Prezzo richiesto
30 000 000 €



Tipo di proprietà
Appartamento

Stanze
5 stanze

Quartiere
La Rousse - Saint Roman

Superficie totale
464 m²

Parcheggi
2

Cantine
1

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016





Tipo di proprietà
Appartamento

Stanze
5 stanze

Edificio
Villa Annonciade

Quartiere
La Rousse - Saint Roman

Superficie abitabile
196 m²

Superficie terrazza
268 m²

Superficie totale
464 m²

Camere
4

Bagni
4

Parcheggi
2

Cantina
1

Condizione
Ristrutturato

Questo attico triplex di 5 stanze, completamente ristrutturato con materiali di qualità, dispone di 196 m² di spazio abitativo e 268 m² di terrazze, per una superficie totale di 464 m².

La proprietà è composta come segue:

- Primo piano: 4 camere da letto con bagno privato e deposito su misura, accesso alla terrazza
- Secondo piano: soggiorno, cucina completamente attrezzata aperta alla sala da pranzo, bagno degli ospiti, grande terrazza
- Tetto principale: solarium privato con jacuzzi, accesso tramite una scala esterna dedicata
- Vista panoramica sul mare
- 2 posti auto
- 1 Cantina

Tutti i livelli sono serviti da un ascensore privato.

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

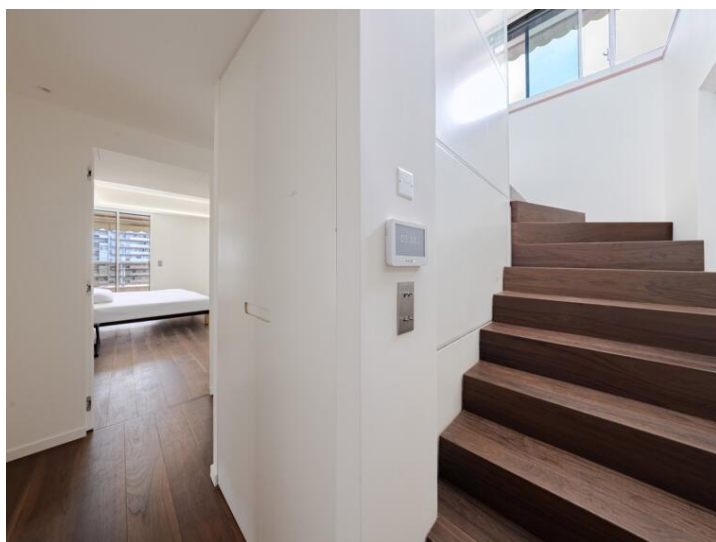
+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

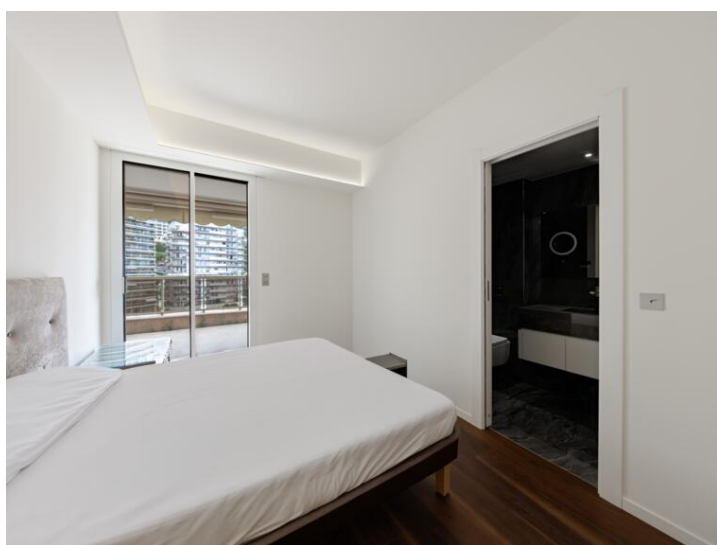
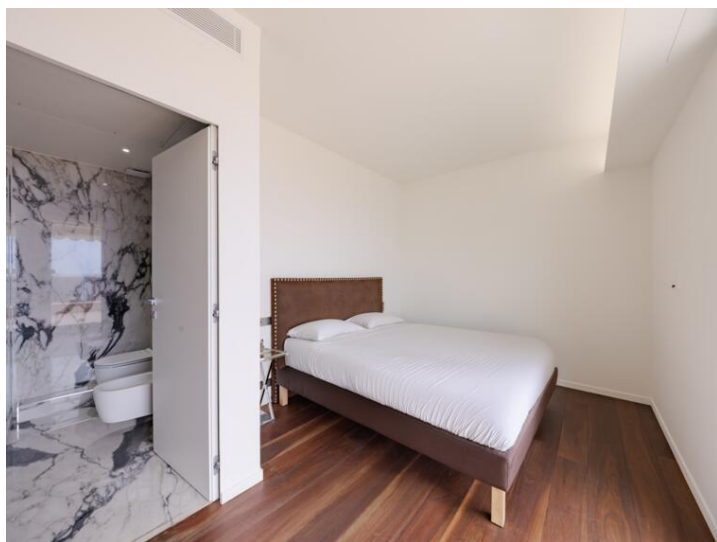
contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers

98000 Monaco

REF : PEV1016



PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco

REF : PEV1016

