

# PETRINI

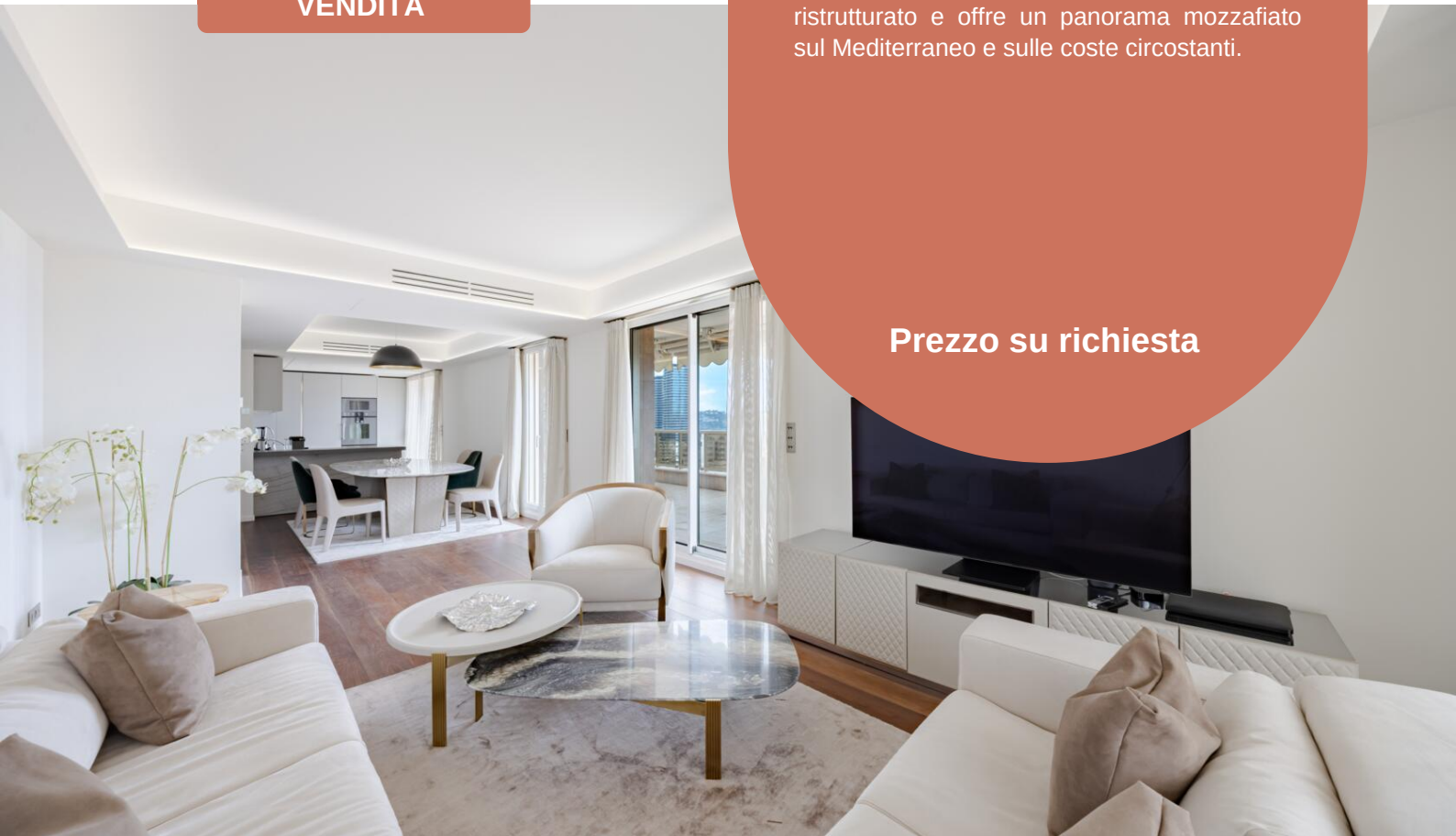
EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

VENDITA

## ATTICO TRIPLEX RISTRUTTURATO CON TETTO E VISTA SUL MARE - VILLA ANNONCIADE

Attico triplic con tetto privato nel quartiere di La Rousse, vicino alle spiagge di Larvotto. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e offre un panorama mozzafiato sul Mediterraneo e sulle coste circostanti.

Prezzo su richiesta



Tipo di proprietà  
**Appartamento**

Stanze  
**4 stanze**

Quartiere  
**La Rousse - Saint Roman**

Superficie totale  
**368 m²**

Parcheggi  
**1**

Cantine  
**Non défini**

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00  
contact@petrini.mc  
www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1017

# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

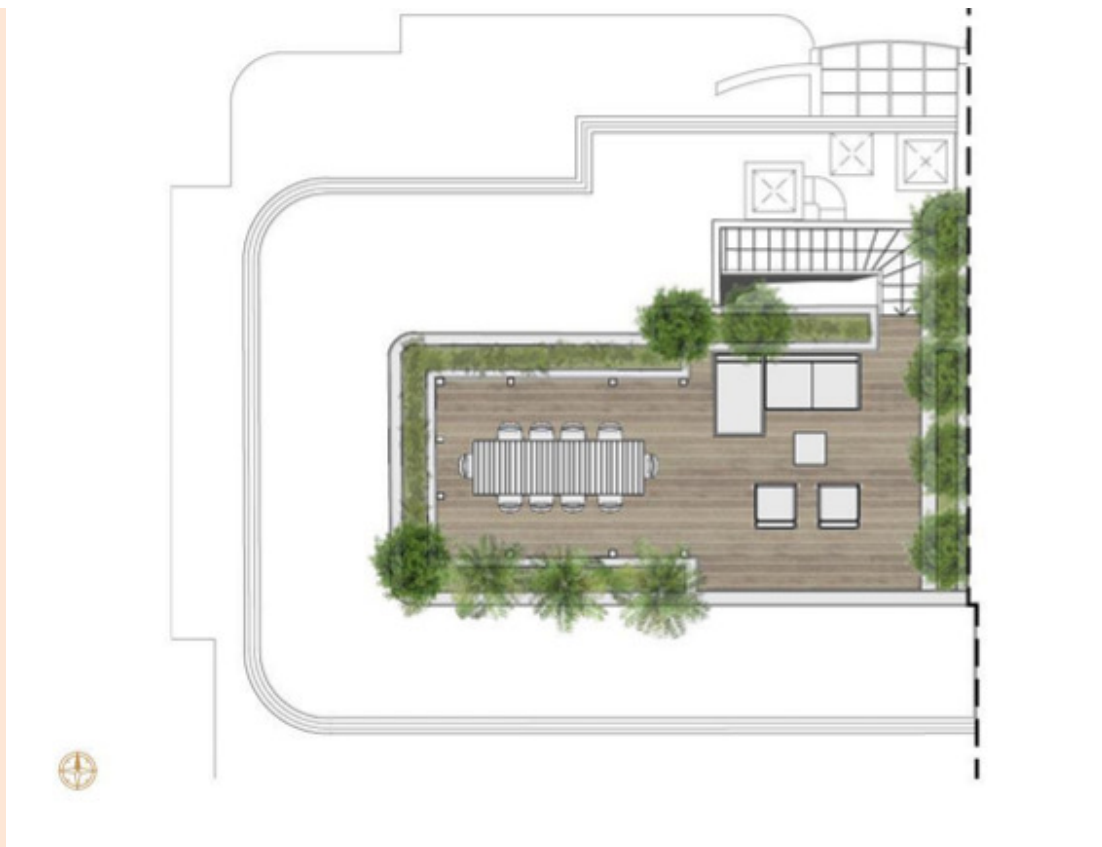
contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1017





|                                                         |                                                        |                                                      |                                                    |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Tipo di proprietà</b><br><b>Penthouse/Roof</b>       | <b>Stanze</b><br><b>4 stanze</b>                       | <b>Edificio</b><br><b>Villa Annonciade</b>           | <b>Quartiere</b><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <b>Superficie abitabile</b><br><b>138 m<sup>2</sup></b> | <b>Superficie terrazza</b><br><b>230 m<sup>2</sup></b> | <b>Superficie totale</b><br><b>368 m<sup>2</sup></b> | <b>Camere</b><br><b>3</b>                          |
| <b>Bagni</b><br><b>3</b>                                | <b>Parking</b><br><b>1</b>                             | <b>Livello</b><br><b>9-10-11</b>                     | <b>Condizione</b><br><b>Ristrutturato</b>          |

Questo attico triplex, completamente ristrutturato con materiali di qualità, ha una superficie totale di 368 m<sup>2</sup>, inclusi 230 m<sup>2</sup> di terrazze e tetto.

La proprietà è composta come segue:

- 9° piano: soggiorno, sala da pranzo, cucina arredata, 1 camera da letto con bagno, terrazza
- 10° piano: 1 camera da letto con bagno privato, camerino, terrazza privata
- 11° piano (tetto): area lounge esterna, sala da pranzo esterna, solarium
- Vista panoramica sul mare
- 1 posto auto



# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1017





# PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Maggiori informazioni su questa proprietà :

+377 92 00 16 00

contact@petrini.mc

www.petrini.mc

3 Avenue des Citronniers  
98000 Monaco

REF : PEV1017

