

VENDITA · FONTVIEILLE ·
APPARTAMENTO

Raro Attico completamente ristrutturato a Fontvieille

22 950 000 €

315 m²
Superficie

3
Camere

3
Bagni

2
Posti auto

- mare
- Ristrutturato



Eugenia Petrini

Direttrice - Responsabile di
questo bene

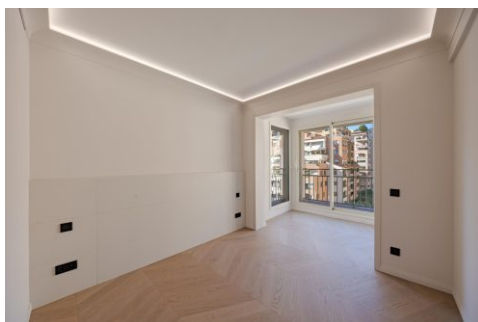
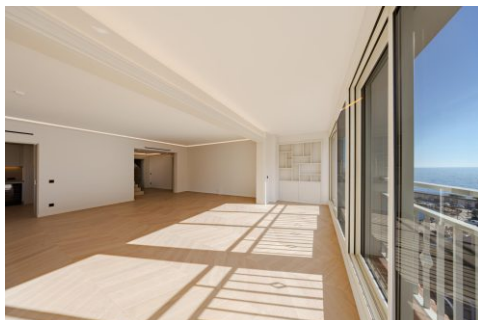
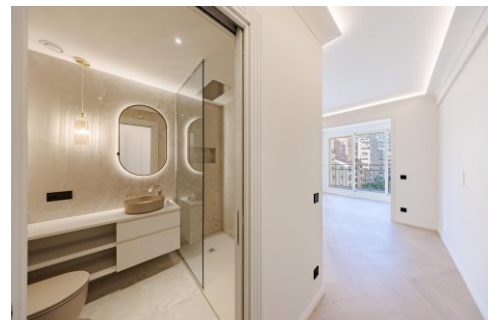
**+377 92 00 16 00 ·
contact@petrini.mc**



Vedere l'immobile
www.petrini.mc

REF : PEV1083

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Appartamento quadrilocale di 315 m² in vendita nella residenza Eden Star, a Fontvieille

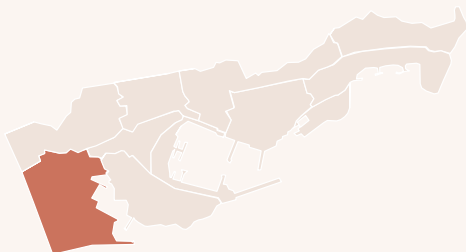
Nel cuore di Fontvieille, scopri un
eccezionale duplex di 318 m²,
sublimato da una terrazza con vista
sul mare, jacuzzi e hammam,
offrendo un ambiente esclusivo tra
eleganza, comfort e arte
mediterranea della vita.

Planimetria e posizione di questo appartamento quadrilocale di 315 m² al 6° piano della residenza Eden Star



LOCALIZZAZIONE

Residenza Eden Star (Fontvieille)



Monaco · 43.7284°N, 7.4210°E

Fontvieille, la città strappata al mare

Voluta dal Principe Ranieri III, Fontvieille nasce da una scommessa di ingegneri: dal 1966 una diga di un chilometro e sette milioni di tonnellate di materiale di riporto hanno strappato al Mediterraneo una ventina di ettari, ai piedi della Rocca. Il quartiere costruito negli anni Ottanta ha la chiarezza di una città disegnata con un solo gesto: porto turistico, roseto Principessa Grace, parco paesaggistico, stadio Louis II e chapiteau del Festival del Circo.

Qui si vive nella quiete, in residenze con terrazze, portineria e parcheggi, affacciate sul porto o sul mare aperto; il collège Charles III e l'eliporto, a sette minuti da Nizza, sono vicinissimi. Convivono due mercati: il fronte mare, molto ricercato, e Fontvieille Village, più accessibile. Un indirizzo amato dalle famiglie.

Caratteristiche di questo appartamento quadrilocale di 315 m² nella residenza Eden Star

TIPO DI TRANSAZIONE	Vendita
TIPO DI PROPRIETÀ	Appartamento
NUM STANZE	4 stanze
RESIDENZA	Eden Star
QUARTIERE	Fontvieille
LIVELLO	6
SUPERF. TOTALE	315 m ²
SUPERF. ABIT.	230 m ²
SUPERF. TERRAZZA	85 m ²
BAGNI	3
PARCHEGGI	2
VISTA	mare
CONDIZIONE	Ristrutturato
DATA DI LIBERAZIONE	Sous peu



